

PLANZEICHEN

ART DER BAULICHEN NUTZUNG:

WA ALLGEMEINES WOHNGEBIET

MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

II ZAHL DER VOLLGESCHOSSE (HÖCHSTGRENZE)

0,4 GRUNDFLÄCHENZAHL

0,7 GESCHOSSFLÄCHENZAHL

BAUWEISE, BAULINIEN, BAUGRENZEN:

0 OFFENE BAUWEISE, NUR EINZEL-U. DOPPELHÄUSER

----- BAULINIE **BAUGRENZE**

○—BT—▷ BAUTIEFE

FLÄCHEN FÜR DEN GEMEINDEBEDARF:

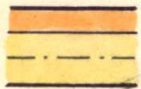


SCHULE



GEPLANTE
UMFORMERSTATION

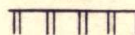
VERKEHRSFLÄCHEN:



GEHWEGE
FAHRBAHN



ÖFFENTLICHE PARKFLÄCHE

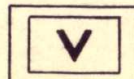


ZU-U. AUSFAHRTSVERBOT

GRÜNFLÄCHEN:



SPIELPLATZ



GRÜNFLÄCHE ALS BESTANDTEIL
VON VERKEHRSANLAGEN



MIT LEITUNGSRECHT ZU BELAST. FLÄCHE



GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHS
DES BEBAUUNGSPLANES

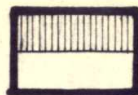
GRUNDSTÜCKSGRENZEN:

○— VORHANDEN

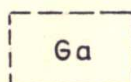
----- GEPLANT



VORHANDENES
GEBÄUDE



GEPLANTE GEBÄUDE ZUR
FESTLEGUNG DER FIRSTRICHTUNG



FLÄCHEN FÜR
GARAGEN

ANLAGE
FERTIGUNG

3