ZEICHENLEGENDE

DER ZEICHENLEGENDE LIEGT DIE PLANZEICHENVERORDNUNG (PLANZEICHENERLASS) VOM 30.07.1981 (BGBl. I S. 833), IN KRAFT GETRETEN AM 01.11.1981, ZUGRUNDE.

1. ART DER BAULICHEN NUTZUNG §9 (1) 1. BBauG
   1.1. BAUGEBIET §1 (2) BauNVO

   WA — ALLGEMEINES WOHNGEBIET

2. MASS DER BAULICHEN NUTZUNG §9 (1) 1. BBauG
   2.1. GRUNDFLÄCHEN §19 BauNVO

   0,3 — MAX. ZULÄSSIGE GRUNDFLÄCHENZAHL

   2.2. GESCHOSSFLÄCHEN §20 BauNVO

   (0,6) — MAX. ZULÄSSIGE GESCHOSSFLÄCHENZAHL

   2.3. ZAHL DER VOLLGESCHOSSE §18 BauNVO

   II — ALS HÖCHSTGRENZE

3. BAUWEISE §9 (1) 2. BBauG

   ED — OFFENE BAUWEISE - NUR EINZEL- UND DOPPELHÄUSER ZULÄSSIG

   E — OFFENE BAUWEISE - NUR EINZELHÄUSER ZULÄSSIG

   g — GESCHLOSSENE BAUWEISE

4. ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHEN §9 (1) 2. BBauG

   BAUGRENZE — BAULINIE

5. STELLUNG BAULICHER ANLAGEN §9 (1) 2. BBauG

   HAUPTFIRSTRICHTUNG

6. UMGRENZUNG VON FLÄCHEN FÜR NEBENANLAGEN, STELLPLÄTZEN, GARAGEN UND GEMEINSCHAFTSANLAGEN §9 (1) 4. BBauG

   Ga — GARAGEN

7. VERKEHRSFLÄCHEN §9 (1) 11. BBauG

   STRASSENBEGRENZUNGSLINIE — BEFAHRBARER WOHNWEG

8. VERSORGUNGSFLÄCHEN §9 (1) 12. BBauG

   U — UMSPANNSTATION

9. GRÜNFLÄCHEN §9 (1) 15. BBauG

   V — VERKEHRSGRÜN

10. GEH-, FAHR- UND LEITUNGSRECHT §9 (1) 21. BBauG

    LEITUNGSRECHT

11. UMGRENZUNG VON FLÄCHEN ZUM ANPFLANZEN VON BÄUMEN UND STRÄUCHERN §9 (1) 25. a BBauG

    STRÄUCHER — BÄUME

    PFLANZGEBOT FÜR EINZELBÄUME

12. ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER FESTSETZUNGEN §1(4) U. §16 (5) BauNVO



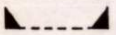
13. HÖHE BAULICHER ANLAGEN §9 (2) BBauG

TH TRAUFHÖHE ALS HÖCHSTGRENZE

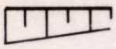
OK OBERKANTE

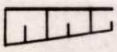
14. EIN-BZW. AUSFAHRTEN UND ANSCHLUSS ANDERER FLÄCHEN AN DIE VERKEHRSFLÄCHEN §9(1) 11 BBauG

 BEREICH OHNE EIN-UND AUSFAHRT

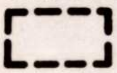
 EINFAHRTSBEREICH

15. FLÄCHEN FÜR AUFSCHÜTTUNGEN UND ABGRABUNGEN, SOWEIT SIE ZUR HERSTELLUNG DES STRASSENKÖRPERS ERFORDERLICH SIND §9(1) 26. UND (6) BBauG

 AUFSCHÜTTUNG

 ABGRABUNG

16. GELTUNGSBEREICH §9(7) BBauG



17. SONSTIGE DARSTELLUNGEN UND KENNZEICHNUNGEN

1—+— QUERPROFILE