

PLANZEICHEN


ART DER BAULICHEN NUTZUNG


 **WA** ALLGEMEINES WOHNGEBIET


MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

II ZAHL DER VOLLGESCHOSSE (HÖCHSTGRENZE)
H HANGMÄSSIGE BEBAUUNG
0,4 GRUNDFLÄCHENZAHL
0,7 GESCHOSSFLÄCHENZAHL

BAUWEISE, BAULINIEN, BAUGRENZEN

 OFFEN BAUWEISE, N.J. EINZEL- U. DOPPELHÄUSER

 BAULINIE

 BAUGRENZE


VERKEHRSFLÄCHEN


 GEHWEGE
FAHRBAHN


 OFFENTLICHE PARKFLÄCHE
U. U. AUFFAHRTSVERBOT

 GRENZE DES RÄUMLICHEN NUTZUNGSBEREICHES
DES BEBAUUNGSPLANES

GRUNDSTÜCKSGRENZEN

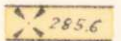
 VORHANDEN

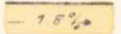
 GEPLANT


 VORHANDENES
GEBÄUDE

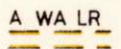
 GEPLANTE GEBÄUDE ZUR
FESTLEGUNG DER FIRSTRICHTUNG

HÖHENANGABEN

 **285.6** HÖHE DER STRASSENACHSE IN METERN ÜBER N.N.


 **1.8‰** STRASSENLÄNGSGEFÄLLE

 **0.3** STRASSENQUERGEFÄLLE

 **A WA LR** ABWASSER-LEITUNGSRECHT

 ANPFLANZUNG VON BÄUMEN UND STRÄUCHERN

 SICHTFLÄCHEN

 ABGRENZUNG UNTERSCHIEDL. NUTZUNG