

ZEICHENLEGENDE

8

4

1. ART DER BAULICHEN NUTZUNG (§ 9 Abs. 1, Ziff. 1a BBauG)

SO

Sondergebiet

2. MASS DER BAULICHEN NUTZUNG (§ 16 - 22 BauNVO)

| | |
|---|------------------------------------|
| ART DES BAUGEBIETES | ZAHLE DER VOLL- GESCHOSSE |
| GRUNDFLÄCHEN- ZAHLE | GRUNDSTÜCKSGRÖSSE |
| GRUNDSTÜCKSÜBER- DACHUNGEN BIS ZU 1/3 DER GEBÄUDEGRÖSSE | BAUWEISE (b=besondere Bauweise) |

3. ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHEN (§ 23 BauNVO)



Baugrenze

4. VERKEHRSFLÄCHEN (§ 9 (1), Nr. 3 BBauG)



Strassenverkehrsflächen



Strassenbegrenzungslinie
Begrenzung sonstiger Verkehrsflächen



öffentliche Parkflächen

5. SONSTIGE DARSTELLUNGEN UND FESTSETZUNGEN



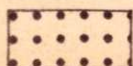
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches



Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung



Flächen für die Landwirtschaft



Flächen für die Forstwirtschaft