

12

Bürgermeisteramt Schwieberdingen

Bürgermeisteramt 7141 Schwieberdingen Postfach 30

7141 Schwieberdingen, den 6.6.1973
Landkreis Ludwigsburg
Fernruf Vorwahl (07150) 6037/38
von Stuttgart (897)

Begründung zum Bebauungsplan "Betteläcker -
westl. Hermann-Essig-Straße - 1. Änderung"

Der mit Erlaß des Landratsamts Ludwigsburg vom 21. Juni 1961, Nr. II 5 a - 3005,2 genehmigte Bebauungsplan "Betteläcker - westliche Hangstraße (jetzt Hermann-Essig-Straße)" vom 5.2.57/8.11.60 wurde durch Beschluß des Gemeinderats vom 6.6.1973 im Bereich der Grundstücke Flst. 655 und 656/1 geändert.

Die Nutzung der Grundstücke wurde entsprechend dem Wunsch der Grundeigentümer dahingehend festgelegt, daß die Baulinie um ca. 2 - 3 m nach Westen verschoben wurde und die Baugrenze in einem parallelen Abstand von ca. 10 m hierzu festgelegt wurde.

Durch diese Änderung wurde die überbaubare Fläche für die betroffenen Grundstücke vergrößert, um eine bessere Gestaltung der Baukörper zu erzielen.

Im Geltungsbereich dieser Änderung sind in enger Anlehnung an die bestehende Bebauung zweigeschossige Bauten mit einer Dachneigung bis zu 50° zulässig.

Die straßenmäßige Erschließung, die Wasserversorgung und Entwässerung der Grundstücke erfolgt von der Hermann-Essig-Straße aus.

Die Gemeinde erhebt die satzungsmäßigen Straßenerschließungs-, Wasseranschluß-, Dolen- und Klärbeiträge.


Bürgermeister.

Bankkonten der Gemeindekasse:
Schwieberdinger Bank 70 495 009
Stuttgarter Volksbank 51051

Kreissparkasse Ludwigsburg 406-8
Postcheckkonto 257 71

Sprechstunden: Bürgermeisteramt
Mo., Di., Do., Fr. 10.00 - 12.00 Uhr
Mo. 16.00 - 18.30 Uhr

Gemeindekasse:
Mo. und Do. 10.00 - 12.00 Uhr
Mo. 16.00 - 18.30 Uhr