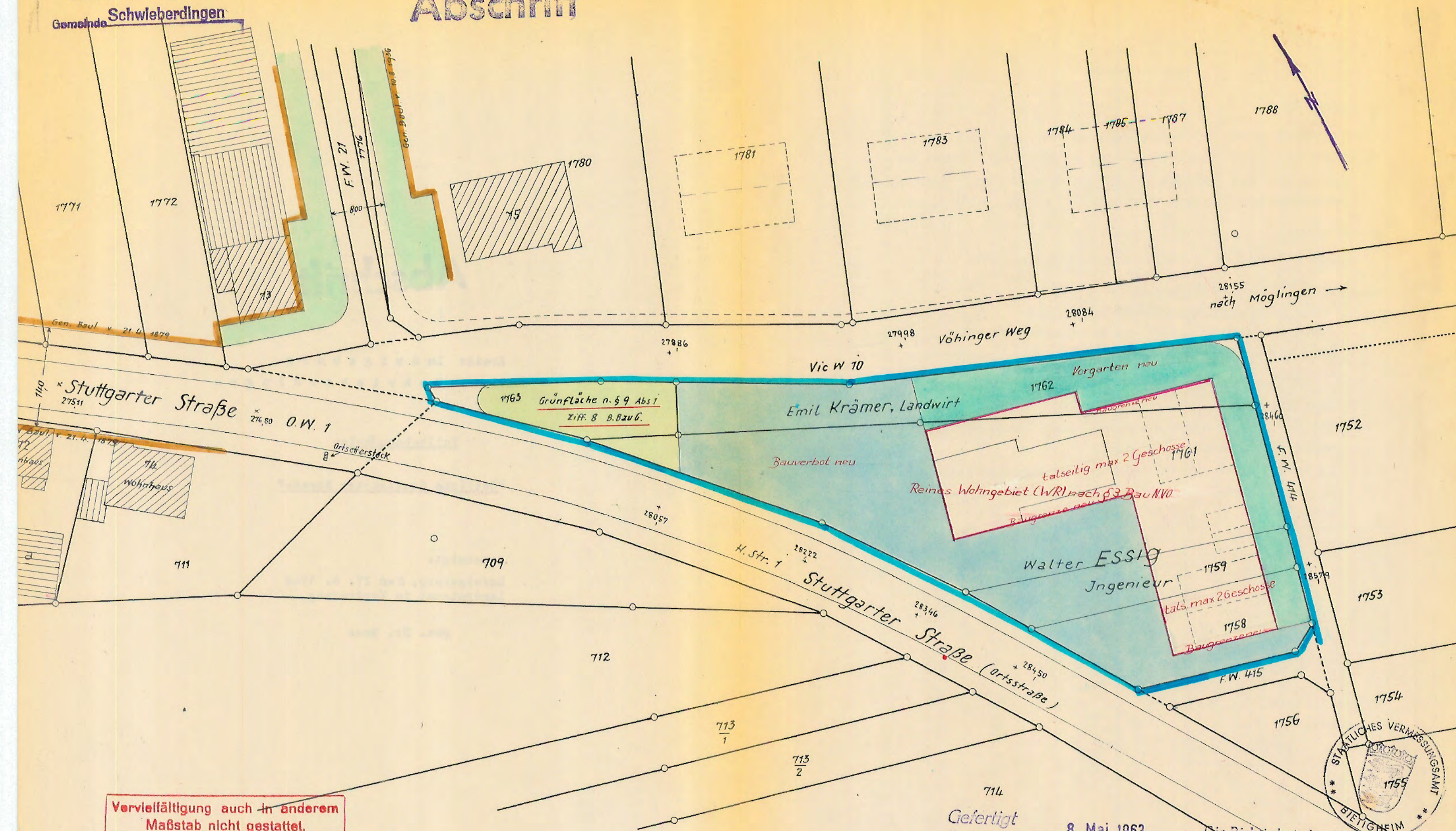


Kreis Ludwigsburg
Gemeinde Schwieberdingen

Abschrift

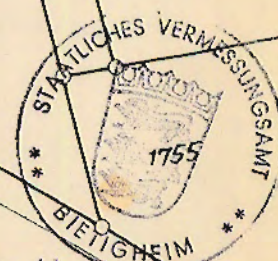


Vervielfältigung auch in anderem
Maßstab nicht gestattet.

0 5 10 20 30 40 50 m
Maßstab 1:500

Gefertigt
Kornwestheim, den 8. Mai 1963
Vermessungsamt Bietenheim
Nebenstelle Kornwestheim
gez. Krämer
Reg. Vermessungsrat

Die Richtigkeit der Abschrift
bescheinigt:
Kornwestheim, den 6. Nov. 1964
Vermessungsamt Nebenstelle
Reg. Vermessungsrat



Textteil

1. Baugebiet

Das Baugebiet des Teilbebauungsplans "Östliche Stuttgarter Straße" wird als reines Wohngebiet im Sinne des § 3 der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung) vom 26. Juni 1962 (BGBl. I S. 429) ausgewiesen.

2. Bauweise

Offene Bauweise mit 1, talseitig 2 Vollgeschossen.

3. Maßgabe der baulichen Nutzung

a) Grundflächenzahl und Geschossflächenzahl

Für die Grundflächenzahl und die Geschossflächenzahl gelten grundsätzlich die Höchstmaße nach § 17 der Baunutzungsverordnung.

b) Dachformen

Die Dachneigung beträgt bei ein- oder zweigeschossiger Bauweise ohne Dachaufbauten bis 32°.

c) Im übrigen sind für die Lage und Stellung der Gebäude sowie für die Einfriedigungen die Bestimmungen der Ortsbausatzung maßgebend.

DS

Schwieberdingen, den 8. Mai 1963

gez. Butzer
Bürgermeister

Schwieberdingen, 13. Nov. 1964

F.d.R.d.A.

Ortsbaumeister



Abschrift

Kreis: Ludwigsburg
Gemeinde: Schwieberdingen

Teilbebauungsplan

"Östliche Stuttgarter Straße"

Genehmigt:

Ludwigsburg, den 27. 8. 1964
Landratsamt in Vertretung

gez. Dr. Goes