



ZEICHENERKLÄRUNG

Festsetzungen

GI § 9 Bau NVO

Strassenverkehrsflächen § 9 (1) 3 BauN

Grundflächenzahl GRZ § 19 Bau NVO

Bauweise abweichend § 22 Bau NVO

Geltungsbereich § 9 (5) BauN

Pflanzbindung § 9 (1) 16 BauN

Baumassenzahl BZ § 21 Bau NVO

Baugrenze § 23 Bau NVO

TEXT

Im Geltungsbereich gilt, soweit durch Zeichnung, Farbe und Schrift im einzelnen nichts anderes festgesetzt ist, folgendes:

GI Industriegebiet gem. § 9 Bau NVO

Bauweise abweichende Bauweise, keine Längenbeschränkung

Pflanzbindung: Die Bepflanzung des mit Pflanzbindung (pb) bezeichneten nördlichen Streifens von 12 m Breite hat im Benehmen mit der Gemeinde, der Kreisstelle für Natur- und Landschaftsschutz und der Baugenehmigungsbehörde zu erfolgen. Mit den Bauvorlagen ist ein Bepflanzungsplan einzureichen.

Kreis Ludwigsburg Gemeinde Schwieberdingen

BEBAUUNGSPLAN

Östliche Erweiterung Markgröninger Str.-Industriegebiet Möglinger Weg

M = 1:1000

Gefertigt: Von der Industrie- und Handelskammer Stuttgart, den 7.2.1973

Geändert (ergänzt): Stuttgart, den 7.2.1973

Aufgestellt: Schwieberdingen, den 7. Mai 1969

Als Entwurf: mit Begründung in der Zeit vom 27. Mai 1969 bis 27. Juni 1969 öffentlich ausgetragen. (§ 2 (6) BauN)

Als Satzung: vom 3.12.73 - 3.1.1974 je einschließlich vom Gemeinderat am 10.10.1969 beschlossen (§ 10 BauN, § 111 LBO)

Schwieberdingen, den 2.10.1969

Dieser Bebauungsplan ist vom Landratsamt Ludwigsburg mit Erlaß vom 30.10.1975 genehmigt und durch Bekanntmachung im Mitteilungsblatt der Gemeinde Schwieberdingen Nr. 46 vom 14.11.75 rechtsverbindlich geworden. (§§ 11, 12 BauN).

Mit Inkrafttreten dieses Bebauungsplans treten im Geltungsbereich alle bisherigen Vorschriften außer Kraft; dies gilt insbesondere für die bisherigen Bebauungspläne.