



Legende

1. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, §§ 22 und 23 BauNVO)

- Baugrenze (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, § 23 BauNVO)
- Baugrenze entfällt

2. Sonstige Planzeichen

- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans (§ 9 Abs. 7 BauGB)

3. Maß der baulichen Nutzung (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 16 BauNVO)

**Nutzungsschablone**  
Art der Festsetzung: GI (Industriegebiet)  
Vollgeschoss : II  
GRZ / GFZ : Grundflächenzahl / GRZ als Dezimalzahl: 0,7  
Geschossflächenzahl / GFZ mit Dezimalzahl, als Höchstmaß: GFZ ④  
Bauweise: o  
Dachneigung: DN 0°-30°

4. Verkehrsflächen (§9 Abs. 1 Nr. 11 und Abs. 6 BauGB)

- Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung (§9 Abs. 1 Nr. 11 und Abs. 6 BauGB)

5. Eigene Planzeichen

- Änderungsbereich
- Gemarkungsgrenze

Verfahrensvermerke

|  |                        |
|--|------------------------|
| 1. Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplanes durch den Gemeinderat  | 28.06.2010             |
| 2. Öffentliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses                    | 23.10.2010             |
| 3. Beteiligung der Träger öffentlicher Belange                               | 20.07.2010-31.08.2010  |
| 4. Bürgerbeteiligung   | 28.10.2010             |
| 5. Auslegungsbeschluss durch den Gemeinderat                                 | 06.12.2010             |
| 6. Öffentliche Auslegung   | 14.03.2011- 14.04.2011 |
| 7. Benachrichtigung der Träger öffentlicher Belange                          | 21.02.2011             |
| 8. Behandlung der Bedenken und Anregungen durch den GR                       | 06.06.2011             |
| 9. Beschlussfassung über den Bebauungsplan als Satzung durch den Gemeinderat | 06.06.2011             |
| 10. Öffentliche Bekanntmachung   | 14. JULI 2011          |

Verfahrensgang beglaubigt

Spaichingen, 24. JUNI 2011  
(Wenzler)

Stadt Spaichingen



Objektbezeichnung:  
Änderung des Bebauungsplanes "Max-Planck-Strasse VI"

|                     |                                  |
|---------------------|----------------------------------|
| Planinhalt: Entwurf | Maßstab: 1/1000                  |
| Gezeichnet: Becker  | Gewerk: Architekt: Bauamt        |
| Geprüft: Mehthorn   | Druckdatum: 25.11.2010 Planbez.: |