



STADTBAUAMT SPAICHINGEN

GEMEINDE

SPAICHINGEN

OBJEKT

BEBAUUNGSPLAN

MASSTAB

1:500,

MAX-PLANCK-STRASSE I (HAUSENER-STR)

PLAN NR.

2

GEZ. AM

14.12.78

ÄND. AM

GESEHEN AMTSLEITER

VERFAHRENSVERMERKE

1. Der Gemeinderat hat dem Entwurf am ...05.03.79... zugestimmt.
2. Als Entwurf gem. § 2 Abs. 6 BBauG ausgelegt vom 05.04.79...
bis ...07.05.79... Auslegung bekanntgemacht
am ...17.03.79...
3. Als Satzung gem. § 10 BBauG vom Gemeinderat beschlossen
am ...14.05.79...
4. Genehmigt gem. § 11 BBauG vom Landratsamt Tuttlingen mit
Erlass vom ...13.07.79....
5. Öffentlich ausgelegt gem. § 12 BBauG ab ...21.01.80.....
6. Genehmigung und Auslegung bekanntgemacht am ...19.01.80.....
7. In Kraft getreten am ...29.01.80.....

Beil 2 K 7927194

Spaichingen, den
Bürgermeisteramt



Genehmigt
aufgrund § 11 BBauG
Tutlingen, den 13. Juli 1979,
Landratsamt
i. A.

FÜLLSCHEMA DER NUTZUNGSSCHABLONE

BAUGEBIET	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE
GRUNDFLACHENZAHL	GESCHOSSFLACHENZAHL
BAUMASSENZAHL	BAUWEISE

A. Anderson

DACHNEIGUNG

S a t z u n g

über die Bebauungsplanänderung für das Gebiet "Max-Planck-
strasse I" (Hausener Strasse)

Aufgrund § 10 des BBauG vom 18.8.1976 (BGBl. I. S. 2556) in
Verbindung mit der Baunutzungsverordnung vom 15.9.1977 (BGBl.
I. S. 1763) des § 111 der LBO vom 20.6.1972 (Ges.Bl. S. 351)
und des § 4 Abs. 1 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg
in der Fassung vom 22.12.1975 (Ges.Bl. S. 1/1976) hat der Ge-
meinderat am 14.5.1979 die Bebauungsplanänderung für das Ge-
biet "Max-Planck-Strasse I" (Hausener Strasse) als Satzung
beschlossen.

§ 1

Bestandteile

Der vorgenannte Bebauungsplan besteht aus den nachstehend be-
zeichneten Unterlagen 1-2, die Bestandteil der Satzung sind
und zwar:

1. Begründung vom 20.2.1979
2. Lageplan vom 14. Dezember 1978

§ 2

Geltungsbereich

Der Geltungsbereich ergibt sich aus der Anlage 2, in der
seine Grenzen eingetragen sind.

§ 3

Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne von § 112 LBO handelt, wer den auf
Grund von § 111 LBO ergangenen Bestandteilen dieser Satzung
zuwiderhandelt.

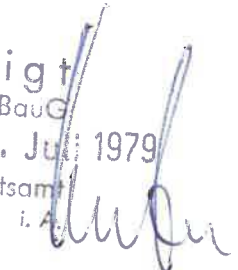
§ 4

Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit ihrer Bekanntmachung in Kraft.


Teufel



Genehmigt
aufgrund § 11 BBauG
Tuttlingen, den 13. Juli 1979
Landratsamt


Stadt Spaichingen
Kreis Tuttlingen

Bebauungsplanänderung "Max-Planck-Strasse I" (Verenaweg)

Begründung nach § 9 Abs. 8 BBauG

Für das Plangebiet besteht ein qualifizierter Bebauungsplan, der geändert werden soll.
Der räumliche Geltungsbereich sowie die planungs- und bauordnungsrechtlichen Festsetzungen ändern sich nicht. Es ist vielmehr vorgesehen, die im rechtsgültigen Bebauungsplan ausgewiesene erste Stichstrasse nach Norden (sogenannter Verenaweg) mit einer Ausbaubreite von 15 m entsprechend den Verkehrsbedürfnissen auf eine Strassenbreite mit 7,50 m zu verringern, und am Ende mit einer Wendeplatte zu versehen.

Durch die Änderung werden Mehrkosten in Höhe von DM 10.000,-- erforderlich. Die gesamten Kosten (DM 77.000,--) sind im diesjährigen Haushaltsplan eingestellt.

Spaichingen, den 20.2.1979

Amme

Teufel

/R



Genehmigt
aufgrund § 11 BBauG
Tuttlingen, den 13. Juli 1979
Landratsamt
i. A.

Amme