ZEICHENERKLÄRUNG

ART DER BAULICHEN NUTZUNG

WA — ALLGEMEINES WOHNGEBIET gem. § 4 BauNVO

MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

I — ZAHL DER VOLLGESCHOSSE gem. Ziffer 2.4 der Planungsrechtlichen Festsetzungen

0,4 — GRUNDFLÄCHENZAHL

(0,8) — GESCHOSSFLÄCHENZAHL

BAUWEISE, BAUGRENZE

o — OFFENE BAUWEISE

BAUGRENZE

ENTFALLENDE BAUGRENZE

HINWEIS: DIE ZULÄSSIGEN DACHFORMEN u. DACHNEIGUNGEN SIND IN DEN ÖRTLICHEN BAUVORSCHRIFTEN ZIFFER 2. 1 FESTGESETZT

VERKEHRSFLÄCHEN

FAHRBAHNFLÄCHE
GEHWEG

LEW — LANDWIRTSCHAFTLICHER ERSCHLIEßUNGSWEG

Fußweg — FUßWEG

GRÜNORDNUNG

PFLANZFESTSETZUNG 1 öffentl.
GRÜN IM ZUGE VERKEHRLICHER ANLAGEN gem. Ziffer 2.9.1 der Planungsrechtlichen Festsetzungen

PFF 2 — PFLANZFESTSETZUNG 2 öffentl.
gem. Ziffer 2.9.1 der Planungsrechtlichen Festsetzungen

PFF 3 — PFLANZFESTSETZUNG 3 öffentl.
gem. Ziffer 2.9.1 der Planungsrechtlichen Festsetzungen

SONSTIGE VERBINDLICHE PLANZEICHEN

VON SICHTBEHINDERNDER NUTZUNG ÜBER 0,80 m HÖHE FREIZUHALTENDE FLÄCHE

GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES

GRENZE DES BEST. GELTUNGSBEREICHES "BBP Bergstraße II"

ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG

ZUFAHRTSVERBOT

LEITUNGSRECHT ZUGUNSTEN DER GEMEINDE HAUSEN OB VERENA

STANDORT FÜR UMFORMERSTATION

VERFAHRENSVERMERKE

AUFSTELLUNGSBESCHLUSS AM: 10.07.2007

BÜRGERBETEILIGUNG AM: _____

OFFENLEGUNG DES ENTWURFES VOM: 05.11.2007 - 07.12.2007

SATZUNGSBESCHLUSS AM: 15.01.2008

ORTSÜBLICHE BEKANNTMACHUNG DES SATZUNGSBESCHLUSSES AM: 25.1.2008

RECHTSKRÄFTIG AM: 26.1.2008

GEMÄSS BAUNUTZUNGSVERORDNUNG IN DER NEUESTEN FASSUNG

AUSGEFERTIGT:
HAUSEN o.V., DEN 25.1.08
BÜRGERMEISTER

(HERBERT TRINKNER)

GEMEINDE: HAUSEN OB VERENA
LANDKREIS: TUTTLINGEN

BEBAUUNGSPLAN
" REUTE STEIGÄCKER "
1. Änderung 1. Erweiterung

M. 1:500

(Dipl.Ing. André Leopold)

ROTTWEILER ING.- UND PLANUNGSBÜRO GmbH
WILFRIED BAIKER — ANDRÉ LEOPOLD
STADIONSTRASSE 27 — 78628 ROTTWEIL
Tel.: 0741 / 280 000-0 — Fax: 0741 / 280 000-50

08.05.2007 / 16.10.2007