



BAUAMT SPAICHINGEN

FÜR GEMEINDE **HAUSEN**

OBJEKT **BEBAUNGSPLAN**

MASSTAB

1:500

BREITE II

PLAN NR.

GEFERTIGT

ÄNDERUNGEN

GESEHEN

24.07.87 / 29.10.87

SL.

ZEICHENERKLÄRUNG „BREITE II“-HAUSEN

WA

II (I+D)

0,2

0,4

0

28-38°Λ



50



4.50

50



3.50



EGGA



Allgemeines Wohngebiet § 4 BauNVO

Zahl der Vollgeschosse (D = Ausbau des Daches als Geschoß zulässig)

Grundflächenzahl

Geschoßflächenzahl

Offene Bauweise

Dachneigung

Firsttrichtern:

Sicherheitsstreifen

Fahrbahn

Sicherheitsstreifen

Unbefestigter Erschließungsweg für die Landwirtschaft

Baugrenze

Grenze des räumlichen Grenzbereiches

Aufgehobene Grenze des räumlichen Grenzbereiches

Erdgeschoßgarage unter dem Hauptdach

Pflanzempfehlung Obstbäume

Von der Bebauung freizuhalten Fläche

Mi

Mischgebiet § 6 BauNVO



Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung

Nutzungsschema

Baugebiet	Zahl der Vollgeschosse
Grundflächenzahl	Geschoßflächenzahl
----	Bauweise

Dachneigung

13.15.21

Verfahrensvermerke

1. Beschluß über die Aufstellung des Bebauungsplanes durch den Gemeinderat 16.10.1986
2. Öffentliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses 03.12.1986
3. Beteiligung der Träger öffentlicher Belange 25.11.1986
4. Bürgerbeteiligung 10.12.1986
5. Auslegungsbeschluß durch den Gemeinderat 20.08.1987
6. Öffentliche Auslegung 14.09. - 14.10.87
7. Benachrichtigung der Träger öffentlicher Belange 14.09.1987
8. Behandlung der Bedenken und Anregungen durch den Gemeinderat 29.10.1987
9. Beschlußfassung über den Bebauungsplan als Satzung durch den Gemeinderat 29.10.1987
10. Vorlage an das Landratsamt 8. März 1988
11. Eingangsbestätigung des Landratsamtes
12. Entscheidung des Landratsamtes über die Genehmigung 26. April 1988
13. Öffentliche Bekanntmachung der Genehmigung 4. Mai 1988
14. Bestätigung der Rechtskraft

Verfahren beglaubigt
Hausen o. V., den 18.02.1988



Ahlfeld
Bürgermeister *[Signature]*



Genehmigt
aufgrund § 11. BafGB

Tuttlingen, den 26. April 1988

Landratsamt

L.A.

Teufel