

ZEICHENERKLÄRUNG ART DER BAULICHEN NUTZUNG

- WR** REINES WOHNGEBIET NACH § 3 BauNVO
- WA** ALLGEMEINES WOHNGEBIET NACH § 4 BauNVO
- MASS DER BAULICHEN NUTZUNG**
- 0,4 GRUNDFLÄCHENZAHL
0,8 GESCHOSSFLÄCHENZAHL
II ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ALS HÖCHSTGRENZE
DN 25°-30° DACHNEIGUNG
BT=1500 BAUTIEFE

BAUWEISE, BAUGRENZE

- OFFENE BAUWEISE
- BAUGRENZE
- AUFZUBEHENDEN BAUGRENZE
- HAUPTGEBÄUDERICHTUNG

VERKEHRSFLÄCHEN

- SICHERHEITSSTREIFEN
- FAHRBAHNFLÄCHE
- GEHWEGFLÄCHE
- MISCHVERKEHRSFLÄCHE
- ERSCHL.WEG LANDWIRTSCHAFTLICHER ERSCHLIESSUNGSWEG
- ÖFFENTLICHE PARKPLATZFLÄCHE
- SEPARAT GEFÜHRTER FUSSWEG
- AUFPLASTERUNG IM BEREICH DER EINMÜNDUNGEN

GRÜNFLÄCHEN

- PFF 1 PFLANZFESTSETZUNG 1, PFF 1, PRIVAT gem. BEBAUUNGSVORSCHR. ZIFFER 2.10.1
- PFF 2 GRÜN IM ZUGE VERKEHRLICHER ANLAGEN mit PFLANZFESTSETZUNG 2 PFF 2 ÖFFENTL. ZIFFER 2.10.2
- PFF 3 PFLANZFESTSETZUNG 3 PFF 3 PRIVAT gem. BEBAUUNGSVORSCHR. ZIFFER 2.10.3
- ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE gem. BEBAUUNGSVORSCHRIFTEN ZIFFER 2.10.4
- PRIVATE GRÜNFLÄCHE WIESE

SONSTIGE PLANZEICHEN

- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES
- ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
- ABGRENZUNG SONSTIGER UNTERSCHIEDL. FESTSETZUNGEN VON SICHTBEHINDERNDER NUTZUNG ÜBER 0,80 m HÖHE FREIZUHALTENDE FLÄCHE
- FLÄCHE FÜR VERSORGENS-ANLAGEN UMFORMERSTATION
- UNTERIRDISCHE VER- u. ENTSORGUNGSLITUNGEN
- LEITUNGSRECHT ZUGUNSTEN DER GEMEINDE
- BEREICH OHNE EIN- u. AUSFAHRT
- HÖHENLINIE
- GEPLANTE FLURSTÜCKSGRENZE
- OFFENER GRABEN
- STANDORTEMPFEHLUNG FÜR GARAGEN
- UGGA UNTERGESCHOSSGARAGE

VERFAHRENSVERMERKE

ÄNDERUNGS- u. ERWEITERUNGSBESCHLUSS AM: 27.11.1990

BÜRGERBETEILIGUNG AM:

OFFENLEGUNG DES ENTWURFES VOM: 09.09. - 11.10.1991

SATZUNGSBESCHLUSS AM:

GENEHMIGT MIT ERLASS VOM:

GENEHMIGUNG U. AUSLEGUNG BEKANNT GEMACHT AM: 07.06.1991 76250 Rottweil

RECHTSKRÄFTIG AM:

GEWÄSS. BAUNUTZUNGSVERORDNUNG IN DER NEUFASSUNG DER BEKANNT- MACHUNG VOM 23. JANUAR 1990 (BGBl. I S. 127) UNTER BERÜCKSICHTIGUNG DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 15. SEPTEMBER 1977 (BGBl. I S. 1763) u. DER ÄNDERUNG VOM 19. DEZEMBER 1986 (BGBl. I S. 2665)

AUSGEFERTIGT HAUSEN o. V. DEN BÜRGERMEISTER

KREIS : TUTTLINGEN
GEMEINDE : HAUSEN OB VERENA
GEMARKUNG:

BEBAUUNGSPLAN BÜHL-IN DER BREITE
2. ÄNDERUNG u. 1. ERWEITERUNG

M. 1:500

ROTTWEILER ING.- UND PLANUNGSBÜRO Gbr.
W. BLUST DIPL.-ING. (FH)
M. RATHGEB DIPL.-ING.
STADIONSTR. 27 7210 ROTTWEIL TEL. 0741 / 13335