

# ZEICHENERKLÄRUNG

EINGESCHRÄNKT  
GE

- EINGESCHRÄNKTES GEBIEGEBIET NACH § 8 BauNVO
- 0.5 GRUNDFLÄCHENZAHL
  - II GESCHÖSSFLÄCHENZAHL
  - H<sub>max</sub> ZAHLE DER VOLLGESCHOSSE ALS HÖCHSTGRENZE
  - q MAXIMALE GEBÄUDEHÖHE
  - BAUGRENZE ABWEICHENDE BAUWEISE (OFFEN, JEDOCH GEBÄUDELÄNGE ÜBER 50m ZULÄSSIG)
  - GEHWEGFLÄCHE
  - FAHRBAHNFLÄCHE
  - SICHERHEITSTREIFEN
  - LANDWIRTSCHAFTLICHER ERSCHLIESSUNGSWEG
  - BEREICH OHNE EIN- u. AUSFAHRT
  - PFLANZFESTSETZUNG 1, PFF 1 PRIVAT, ABGRENZUNG ZUR FREIEN FLUR
  - PFLANZFESTSETZUNG 2, PFF 2 PRIVAT
  - PFLANZFESTSETZUNG 3, PFF 3 ÖFFENTLICH, EXTENSIVE WIESE
  - PFLANZFESTSETZUNG 4, PFF 4 ÖFFENTLICH
  - PFLANZFESTSETZUNG 5 PFF 5 ÖFFENTLICH, BEGLEITGRÜN FÜR TEMPORÄREN GEWÄSSERLAUF
  - GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES
  - ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
  - VON BAULICHEN ANLAGEN FREIZUHALTENDER SCHUTZSTREIFEN
  - VON SICHTBEHINDERNDER NUTZUNG ÜBER 0.80m HÖHE FREIZUHALTENDE FLÄCHE
  - UNTERIRDISCHE VER- u. ENTSGORUNGSLEITUNGEN
  - OBERIRDISCHE VERSORGUNGSLEITUNGEN
  - LEITUNGSRECHT ZUGUNSTEN DER STADTWERKE ROTTWEIL
  - BESTEHENDER OFFENER GRABEN
  - GEPLANTER OFFENER GRABEN
  - GEPLANTE DOLE
  - VERKEHRSLÄCHE BESONDERER ZWECKBESTIMMUNG FÜR VERKEHRSKREISEL
  - GRENZE ZUM BEREICH DER LÄNDERUNG u. IERWEITERUNG

## VERFAHRENSVERMERKE

AUFSTELLUNGSBESCHLUSS AM : 27. APR. 1993

BÜRGERBETEILIGUNG AM : 08. MAI 1993

OFFENLEGUNG DES ENTWURFES VOM : 28.05. - 28.06.1993

SATZUNGSBESCHLUSS AM : 13.07.1993

GENEHMIGT MIT ERLASS VOM : 26.10.1993 22: 11-61 41

GENEHMIGUNG UND AUSLEGUNG  
BEKANNT GEMACHT AM : 01.11.1993

RECHTSKRÄFTIG AM : 01.11.1993

GENESS BAUNUTZUNGSVERORDNUNG  
IN DER NEUFASSUNG DER BEKANN-  
MACHUNG VOM 23. JANUAR 1990 (BGBl. I  
S. 127) UNTER BERÜCKSICHTIGUNG DER  
FASUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM  
15. SEPTEMBER 1977 (BGBl. I S. 1763)  
UND DER ÄNDERUNG VOM 19. DEZEMBER  
1986 (BGBl. I S. 2665)

AUSGEFERTIGT :  
DENKINGEN, DEN 14.07.1993  
BÜRGERMEISTER

LANDKREIS : TUTTLINGEN  
GEMEINDE : DENKINGEN  
GEMARKUNG:

## BEBAUUNGSPLAN SULZEN I 1.ÄNDERUNG u. 1.ERWEITERUNG

BEREICH DER 1.ÄNDERUNG u. 1.ERWEITERUNG

M 1:500

ROTTWEILER ING.- UND PLANUNGSBÜRO  
W. BLUST DIPL.-ING. (FH) M. RATHGEB DIPL.-ING.  
STADIONSTRASSE 27 7210 ROTTWEIL I  
Telefon: 0741 / 13335 + 12650 Telefax: 0741 / 12240

18.05.93 / ergänzt 13.07.93

Anzeigeverfahren  
gem. § 11 BauGB durchgeführt;  
Verletzungen von Rechtsvorschriften  
werden nicht geltend gemacht.  
Landratsamt Tuttlingen  
26. Okt. 1993

MÖGLICHE  
ERWEITERUNG

EINGESCHRÄNKT  
GE  
0.5  
II  
q  
DACHFORM, DACHNEIGUNG  
FREILEIBEND  
SILOS, TECHN. ANLAGEN u.  
TECHN. AUFBAUTEN  
max. 1300m u. EFH

EINGESCHRÄNKT  
GE  
0.5  
II  
q  
DACHFORM, DACHNEIGUNG  
FREILEIBEND  
SILOS, TECHN. ANLAGEN u.  
TECHN. AUFBAUTEN  
max. 1300m u. EFH