

GEMEINDE: DENKINGEN
LANDKREIS: TUTTLINGEN

BEBAUUNGSPLAN SCHREIEN

M. 1:500



ROTTWEILER ING.- UND PLANUNGSBÜRO GmbH

WILFRIED BAIKER
STADIONSTRASSE 27
Tel.: 0741 / 280 000-0

ANDRÉ LEOPOLD
78628 ROTTWEIL
Fax: 0741 / 280 000-50

ZEICHENERKLÄRUNG

ART DER BAULICHEN NUTZUNG



GEWERBEGEBIET gem. § 8 BauNVO

MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

0,8 GRUNDFLÄCHENZAHL
max. GH MAXIMALE GEBÄUDEHÖHE

BAUWEISE, BAUGRENZE

o OFFENE BAUWEISE
BAUGRENZE

HINWEIS: DIE ZULÄSSIGEN DACHFORMEN u. DACHNEIGUNGEN SIND IN DEN
ÖRTLICHEN BAUVORSCHRIFTEN ZIFFER 2. 1 FESTGESETZT

VERKEHRSFLÄCHEN

FAHRBAHNFLÄCHE
private zufahrt
ERSCHL.WEG LANDWIRTSCHAFTLICHER ERSCHLIESSUNGSWEG

GRÜNORDNUNG

PFF 1 UMGRENZUNG VON FLÄCHEN FÜR MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ, ZUR
PFLEGE UND ZUR ENTWICKLUNG VON NATUR UND LANDSCHAFT
gem. Ziffer DER PLANUNGSRECHTLICHEN FESTSETZUNGEN
PFF 2 PFLANZFESTSETZUNG 2 öffentl. gem. Ziffer PLANUNGSR. FESTSETZUNGEN
GRÜN IM ZUGE VERKEHRLICHER ANLAGEN

SONSTIGE VERBINDLICHE PLANZEICHEN

VON SICHTBEHINDERNDER NUTZUNG ÜBER 0,80 m HÖHE
FREIZUHALTENDE FLÄCHE
GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES
SCHUTZSTREIFEN ZUR L 433; 15 M ANBAUFREI
ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
BEREICH OHNE EIN- und AUSFAHRT

SONSTIGE UNVERBINDLICHE PLANZEICHEN

HÖHENSCHICHTLINIE
BESTEHENDE BÖSCHUNG
BESTEHENDER GRABEN
BESTEHENDE BÄUME
BÄUME, DIE ENTFALLEN KÖNNEN

VERFAHRENSVERMERKE

AUFSTELLUNGSBESCHLUSS AM: 14.07.2009

BÜRGERBETEILIGUNG AM:

OFFENLEGUNG DES ENTWURFES VOM:

SATZUNGSBESCHLUSS AM:

ORTSÜBLICHE BEKANNTMACHUNG
DES SATZUNGSBESCHLUSSES AM:

RECHTSKRÄFTIG AM:

GEMÄSS BAUNUTZUNGSVERORDNUNG
IN DER NEUESTEN FASSUNG

AUSGEFERTIGT:
DENKINGEN, DEN
BÜRGERMEISTER

(RUDOLF WUHRER)