



ZEICHENERKLÄRUNG:

- WA Allgemeine Wohngebiete (§ 4 BauNVO)
- MI Mischgebiete (§ 6 BauNVO)
- 0,4 Grundflächenzahl (§ 19 BauNVO)
- 0,8 Geschöflächenzahl (§ 20 BauNVO)
- II=I+ID Zahl der Vollgeschosse (Höchstgrenze) (§20 BauNVO), 1VG und 1 als VG anzurechnendes Dach- oder Untergeschoß
- II=I+IU
- 0 Offene Bauweise (§ 22(2) BauNVO)
- Baugrenze (§ 23 (3) BauNVO)
- Abgrabung § 9(1) 26 BauGB
- Fahrbahn mit Straßenhöhe und Querneigung
- Gehweg
- Aufschüttung § 9(1) 26 BauGB
- Seitenstreifen
- Gehweg
- Seitenstreifen
- Versorgungsflächen (§ 9(1) 12 BauGB)
- Netzumspannstation
- Öffentliche und private Grünflächen (§ 9(1)15 BauGB)
- Leitungsrecht (§ 9(1)21 BauGB)
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes (§ 9(7) BauGB)
- Füllschema der Nutzungsschablone
- unverbindliche Grundstücksgrenze

- Bestand:
- Wohngebäude
 - Garage
 - Kanalisation
 - Wasserversorgung
 - Fahrbahnrand
 - Zaun
 - Mauer
 - Gehölz
 - Strom - Leitung
 - Laterne
 - Höhenlinien

Verfahrensvermerke

1. Beschluß über die Aufstellung des Bebauungsplanes durch den Gemeinderat	24.02.1992
2. Öffentliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses	07.05.1992
3. Beteiligung der Träger öffentlicher Belange	27.03.1992
4. Bürgerbeteiligung	12.05.1992
5. Auslegungsbuchdruck durch den Gemeinderat	19.04.1993
6. Öffentliche Auslegung - Bekanntmachung	29.04.1993
7. Benachrichtigung der Träger öffentlicher Belange	
8. Behandlung der Anregungen und Bedenken durch den Gemeinderat	09.08.1993
9. Beschlussfassung über den Bebauungsplan als Satzung durch den Gemeinderat	09.08.1993
10. Verlage an das Landratsamt	
11. Eingangsbestätigung des Landratsamtes	
12. Entscheidung des Landratsamtes über die Genehmigung	29.11.93
13. Öffentliche Bekanntmachung der Genehmigung	16.12.93
14. Genehmigung der Rechtskraft	

Verfahrensgang begünstigt
Böttingen, den 10.08.1993
Kudew
Niederr.
Bürgermeister

Böttingen
Landkreis Tuttlingen

BEBAUUNGSPLAN
"Riederstein" - Teil I

Lageplan 1: 500

Böttingen, den 19. Aug. 1993
Bürgermeister Kudew

Anzeigeverfahren
gem. § 11 BauGB durchgeführt;
Verletzungen von Rechtsvorschriften
werden nicht geltend gemacht
Landratsamt Tuttlingen
29. Nov. 1993

19.04.1993
BREINLINGER + PARTNER
INGENIEURGESELLSCHAFT

7200 Tuttlingen
Kanalstraße 1-4
Tel.: (07461) 184 - 0
Telefax (07461) 184 - 100