

PLANZEICHEN : DIE PLANZEICHEN ENTSPRECHEN DER LEGENDE DES BEBAUUNGSPLANES
NUR NEU HINZUKOMMENDE PLANZEICHEN WERDEN IN DIESEM PLAN ER-
LÄUTERT.

"DIE DARSTELLUNG DES ALTEN STANDES STIMMT MIT DEM KATASTER
KARTENWERK ÜBEREIN DIE ZEICHNERISCHE DARSTELLUNG DER NEUEN
STÄDTEBAULICHEN PLANUNG IST FÜR DIE VERMESSUNGSTECHNISCHE
VERWIRKLICHUNG AUSREICHEND "

WALDSHUT, DEN
VERMESSUNGSAMT

VERFAHRENSÜBERSICHT

FÜR DIE ERÄRBEITUNG DES PLANENTWURFS
WEHR DEN 10.8.77

DIE GEMEINDE HAT AM 19.4.1977 DIE AUFSTEL-
LUNG DIE ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES BE-
SCHLOSSEN

Wehr DEN 22.4.1977

ARCHITEKTENBÜRO
DIPL.-ING. H. R. HINTER
7367 Wehr - Amselweg 1 - Tel. 077 62-9561

GEZ.



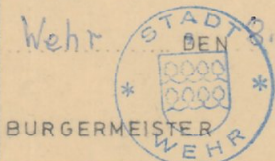
BÜRGERMEISTER

i. V. *[Signature]*
Beigeordneter

DER ENTWURF DIESER ÄNDERUNG DES BEBAUUNGS-
PLANES MIT BEGRÜNDUNG HAT ÜBER DIE DAUER
EINES MONATS VOM 12.9.1977 BIS 12.10.1977 EINSCHLIESS-
LICH ÖFFENTLICH AUSLEGEN
ORT UND ZEIT DER ÖFFENTLICHEN AUSLEGUNG SIND
AM 30.8.1977 ORTSÜBLICH BEKANNT GEMACHT
WORDEN

DIE GEMEINDE HAT NACH § 10 BBauG DIESER
ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES ALS SATZUNG
BESCHLOSSEN

Wehr DEN 8.11.1977



BÜRGERMEISTER

i. V. *[Signature]*
Beigeordneter



BÜRGERMEISTER

i. V. *[Signature]*
Beigeordneter

GENEHMIGUNG

Bebauungsplan - Änderung

Genehmigt gemäß § 11 des. Bun-
desbaugesetzes vom 23. 6. 1960
(BGBL. I. S. 341)

Landratsamt Waldshut

Waldshut, den 28. Dez. 1977

ORTS ÜBLICHE BEKANNTMACHUNG DER SATZUNG

VON BIS

INKRAFTTRETUNG

PLANZEICHEN

(Planzeichenverordnung vom 19. 1. 1965 BGE)

ART DER BAULICHEN
NUTZUNG

Reine Wohngebiete
§ 3 BauNVO

Mischgebiete
§ 6 BauNVO

Gewerbegebiete
§ 8 BauNVO

MASS DER BAULICHEN
NUTZUNG

Zahl der Vollgeschosse
a.) als Höchstgrenze
b.) zwingend

Grundflächenzahl

Geschossflächenzahl

Baumassenzahl

Baulinien

Baugrenzen

VERKEHRSFLÄCHEN

Strassenverkehrsflächen

Strassenbegrenzungslinien

FLÄCHEN ODER BAU -
GRUNDSTÜCKE FÜR
VERSORGUNGSANLAGEN

z. B. Umformerstation

GRÜNFLÄCHEN (vorhandener Busch-und Baumbestand ist zu schützen)

LANDWIRTSCHAFTL. FLÄCHEN

SONSTIGE DARSTELLUNGEN
UND FESTSETZUNGEN

Flächen für Stellplätze oder Garagen z. B.

Stellplätze St

Mit Fahrrechten (Gleisanschluss) zu
belastende Flächen

Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
z. B. von Baugebieten oder des Masses
innerhalb eines Baugebietes

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
des Bebauungsplanes

bestehende Bebauung

vorgeschlagene Grundstücksgrenze

WR

MI

GE

III
III

GRZO,4
GFZO,7
BMZ 3,0

=====

=====

ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES "HEMMET"

M = 1:1000

ÄNDERUNG NR. 4