



PLANZEICHEN gemäß Planzeichen-V0 vom 30. Juli 1981

Reines Wohngebiet	§ 3 BauNVO	WR
Zahl der Vollgeschosse	a) Höchstgrenze	I
	b) zwingend	II
	c) Mindest- und Höchstgrenze	II-III
Nutzungsschablone	Art der Nutzung	WA I
	Zahl d. Vollgesch.	04 05
	bzw. TH-Traufhöhe	0 30
	Grundflächenzahl	
	Geschoßflächenzahl	
	Bauweise	
Bauweise	Offene Bauweise	O
	Nur Hausgruppen zulässig	A
Baugrenze		---
Baulinie		---
Bestehende Bebauung bzw. deren nachrichtliche Übernahme mit Firstrichtung		[Symbol]
Firstrichtung und Stellung bei Neubauten		[Symbol]
Flächen für den Gemeinbedarf		[Symbol]
Umgrenzung von privaten Stellplätzen und Garagen		[Symbol]
Verkehrsflächen - Straßenbegrenzungslinien		[Symbol]
Öffentliche Parkierungsflächen		[Symbol]
Flächen für Versorgungsanlagen: Elektrizität		[Symbol]
Grünflächen mit Einschrieb privat oder öffentlich		[Symbol]
Sichtschuttfeld Bepflanzung max. 80 cm hoch		[Symbol]
Bindungen für Bepflanzungen und für die Erhaltung von Bäumen und Sträuchern		[Symbol]
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes		[Symbol]
Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung innerhalb von Baugebieten		[Symbol]
Vorgeschlagene Grundstücksgrenzen		[Symbol]
Mit Geh-, Fahr- und Leitungsrechten zu belastende Flächen mit Einschrieb nach Zweck		[Symbol]
Stützmauern erforderlich zur Herstellung des Straßenkörpers		[Symbol]
von der Änderung betroffene Teile des Bebauungsplanes		[Symbol]
Aufschüttung, erforderlich zur Herstellung des Straßenkörpers		[Symbol]
Abgrabung, erforderlich zur Herstellung des Straßenkörpers		[Symbol]
Aufgehobene Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes		[Symbol]

Aufstellung  
nach § 2 Abs. 1 BauGB durch Beschluß  
des Gemeinderates vom 18.6.1990

Wehr, den 5. Dez. 1990

Bürgermeister  
*[Signature]*

Bürgerbeteiligung  
nach § 3 Abs. (1) BauGB über Planung  
und Begründung wurde verzichtet

Wehr, den 5. Dez. 1990

Bürgermeister  
*[Signature]*

Öffentliche Auslegung  
nach § 3 Abs. (2) BauGB  
vom 24.9.1990 bis 24.10.1990  
Beschluß des Gemeinderates  
vom 28.8.1990

Wehr, den 5. Dez. 1990

Bürgermeister  
*[Signature]*

Anzeige gem. § 11 BauGB  
Waldshut-Tiengen, den

Landratsamt Waldshut  
angezeigt am 15. MRZ. 1991  
ANDRATSAMT WALDSHUT

Inkrafttreten  
des Bebauungsplanes nach § 12 BauGB  
Öffentliche Bekanntmachung  
am  
Rechtsverbindlichkeit am

Wehr, den

Bürgermeister

Die Richtigkeit der karthographischen Darstellung  
des Bebauungsplanes und die Übereinstimmung mit  
dem amtlichen Vermessungswerk wird bestätigt.

Waldshut-Tiengen, den

Vermessungsamt

Dieser Bebauungsplan  
dient nur der recht-  
lichen Sicherung der  
Erschließung. Er ist  
kein Werkplan f.d.  
technische Durchfüh-  
rung von Erschlie-  
ßungsarbeiten.

M = 1:1000

STADT WEHR

BEBAUUNGSPLAN  
**SEEBODEN ERWEITERUNG I**

Der Bürgermeister:  
Wehr, den 5. Dez. 1990

Der Planverfasser:  
Wehr, den 4.7.1990