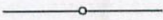



Zeichenerklärung









Rechtliche Grundlage für diesen Bebauungsplan ist die Planzeichenverordnung (PlanzV) i. d. F. der Bekanntmachung vom 18. Dezember 1990 (BGBl. I 1991 S. 58). In den folgenden Spalten sind die im Lageplan verwendeten Planzeichen nach der PlanzV und weiterentwickelten Planzeichen dargestellt, insbesondere wegen CAD- und Reprotechnik.

1. Grundlagenplan (Auszug aus dem Liegenschaftskataster)

- | | | |
|-----|-----------------------------------|---|
| 1.1 | Flurstücksgrenze mit Grenzpunkten |  |
| 1.2 | Gebäude im Kataster |  |
| 1.3 | Flurstücksnummer | z. B.: 78 |
| 1.4 | Straßennamen | z. B.: Schulstrasse |

2. Planungs- und Bauordnungsrecht (Festsetzungen)

- | | | |
|-----|--------------------------------|---|
| 2.1 | Wohnbauflächen |  |
| 2.2 | Gemischte Bauflächen |  |
| 2.3 | Sonstige Sondergebiete (Hotel) |  |

- | | | |
|------|--|---|
| 2.4 | Umgrenzung von Gesamtanlagen (Ensembles), die dem Denkmalschutz unterliegen |  |
| 2.5 | Einzelanlagen (unbewegliche Kulturdenkmale), die dem Denkmalschutz unterliegen |  |
| 2.6 | Grünflächen |  |
| 2.7 | Friedhof |  |
| 2.8 | Flächen für Wald |  |
| 2.9 | Wasserflächen |  |
| 2.10 | Strassenverkehrsflächen |  |
| 2.11 | Grenze des räumlichen Geltungsbereichs |  |

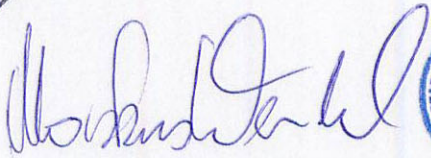
Landkreis Calw
Stadtteil Zavelstein
Stadt Bad Teinach-Zavelstein

Einbeziehungssatzung für den Bereich der Grundstücke Flurstück-Nr. 46 (teilweise), 46/1 (teilweise) und 48, Marktplatz 3

Planverfasser:
Calw, den 13. Oktober 2010



Bad Teinach-Zavelstein,
21. Dezember 2010


Markus Wendel
Bürgermeister



DIPL.-ING. WOLFGANG KRIEG
FREIER ARCHITEKT
KRONENGASSE 9 - 75365 CALW
TEL. 0 70 51 / 92 87-0
FAX 0 70 51 / 92 87-30
kontakt@architekturbuero-krieg.de
SONNENHALDE 16 - 75385 ZAVELSTEIN
TEL. 0 70 53 / 89 76
FAX 0 70 53 / 21 83