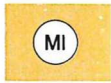


## Legende

### Art der baulichen Nutzung (§ 9 (1) Nr. 1 BauGB)



Mischgebiet (§ 6 BauNVO)

### Maß der baulichen Nutzung (§ 9 (1) Nr. 1 BauGB)

GRZ Grundflächenzahl (§ 19 (1) BauNVO)

GFZ Geschossflächenzahl (§ 20 (2) BauNVO)

III Zahl der Vollgeschosse (§ 20 (1) BauNVO), z.B. III

TH / FH / WH Traufhöhe / Firsthöhe / Wandhöhe (§ 18 (1) BauNVO)

### Bauweise, überbaubare und nicht überbaubare Grundstücksflächen, Stellung baulicher Anlagen (§ 9 (1) Nr. 2 BauGB)

g geschlossene Bauweise (§ 22 (3) BauNVO)



Stellung der Hauptgebäude



nicht überbaubare Fläche  
Baugrenze  
überbaubare Fläche

### Flächen für Nebenanlagen, Stellplätze und Garagen mit ihren Einfahrten (§ 9 (1) Nr. 4 BauGB)



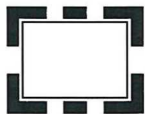
Fläche für Stellplätze mit Einfahrten

### Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen (§ 9 (1) Nr. 25 BauGB)



anzupflanzender Baum  
(Standort innerhalb der Stellplatzfläche variabel)

### Sonstige Planzeichen



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des  
vorhabenbezogenen Bebauungsplans  $\Delta$



Bemaßung, z.B. 5,5 m



Kennzeichnung des Gebäudebestands



Darstellung von Flurstücksgrenzen und Flurstücksnummer