

GEMEINDE EIMELDINGEN

BEBAUUNGSPLAN
IFANG III
OFFENLAGE

M 1:1000

Verfahrensstand

Aufstellungsbeschluß	03.02.2000
TOB-Anhörung	17.03.2000-20.04.2000
Offenlage	12.05.2000-16.06.2000
Satzungsbeschluß	14.07.2000

Für den Entwurf

Architektengemeinschaft
Böwer-Eith-Murken-Spiecker
Lessingstr. 3
79100 Freiburg

Planungsunterlage entspricht § 1 Abs.2 Plar

Ausfertigung
für Inhalt und Verfahren
Eimeldingen, den

Bekanntmachung der Genehmigung oder des Anzeigeverfahrens
nach § 12 BauGB und somit Inkrafttreten des Bebauungsplans.

Beurkundung
Eimeldingen, den 3 1. Okt. 2000



[Handwritten signature]

Zeichenerklärung

Art der baulichen Nutzung

- Fläche für den Gemeinbedarf
- Kindergarten

Mass der baulichen Nutzung

- GRZ 0,4 Grundflächenzahl (Höchstgrenze)
- GFZ 0,6 Geschossflächenzahl (Höchstgrenze)
- II Geschoßzahl (Höchstgrenze)

Bauweise

- offene Bauweise

Verkehrsfläche

- öffentliche Verkehrsfläche

Grünfläche

- öffentliche Grünfläche
- Spielplatz
- Pflanzangebot (Anpflanzung) von Bäumen
- Pflanzangebot (Anpflanzung) von Sträuchern
- Baum- Erhaltungsgebot
- Fläche für Pflanzgebot je 200 m²
mind. 1 Großbaum oder 3 Großsträucher

Sonstige Planzeichen

- DN 0-30° vorgeschriebene Dachneigung
- Verfahrensgrenze