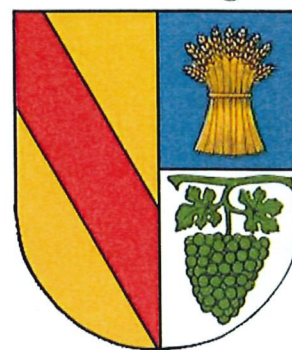


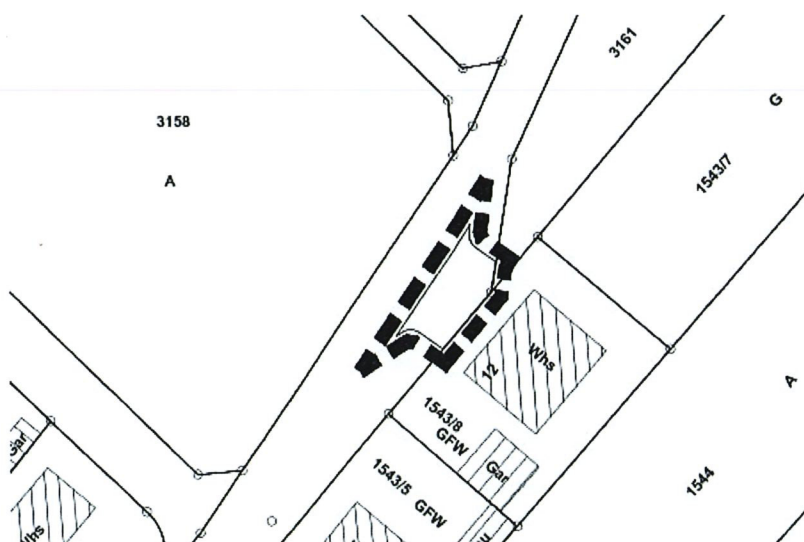
Gemeinde Eimeldingen



1. Änderung des Bebauungsplans „Rebenstraße“

Stand: 19.12.2017
Fassung: Satzung
gem. § 10 (1) BauGB

Inhalt:
Satzung
Deckblatt
Begründung



fsp.stadtplanung

Fahle Stadtplaner Partnerschaft mbB
Schwabentorring 12, 79098 Freiburg
Fon 0761/36875-0, www.fsp-stadtplanung.de

S A T Z U N G

der Gemeinde Eimeldingen über

die 1. Änderung des Bebauungsplans „Rebenstraße“

Der Gemeinderat der Gemeinde Eimeldingen hat am 19.12.2017

die 1. Änderung des Bebauungsplans „Rebenstraße“

unter Zugrundelegung der nachstehenden Rechtsvorschriften als Satzung beschlossen:

- Baugesetzbuch in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 30.06.2017 (BGBl. I S. 2193)
- Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 04.05.2017 (BGBl. I S. 1057)
- Planzeichenverordnung (PlanZV 90) vom 18.12.1990 (BGBl. I S. 58), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 04.05.2017 (BGBl. I S. 1057)
- Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) vom 05.03.2010 (GBl. S. 357, ber. 416), zuletzt geändert durch Artikel 30 der Verordnung vom 23.02.2017 (GBl. S. 99, 103)
- § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) in der Fassung vom 24.07.2000 (GBl. S. 581), zuletzt geändert durch Artikel 7 der Verordnung vom 23.02.2017 (GBl. S. 99, 100)

§ 1

Gegenstand der 1. Änderung

Gegenstand der 1. Änderung ist der Bebauungsplan „Rebenstraße“ der Gemeinde Eimeldingen vom 02.07.2013 (Datum der Rechtskraft).

§ 2

Inhalte der 1. Änderung

Nach Maßgabe der Begründung werden

die planungsrechtlichen Festsetzungen (zeichnerischer Teil) für den Änderungsbereich durch ein Deckblatt geändert.

Die nicht von der Änderung betroffenen planungsrechtlichen Festsetzungen werden für den gesamten Geltungsbereich des Bebauungsplanes „Rebenstraße“ in der Fassung vom 02.07.2013 (Datum der Rechtskraft) gelten fort.

§ 3

Bestandteile der 1. Änderung

Die 1. Änderung besteht aus

- a) den geänderten planungsrechtlichen Festsetzungen (zeichnerischer Teil) des Bebauungsplans „Rebenstraße“ für den Änderungsbereich (Deckblatt) vom 19.12.2017
- b) Beigefügt ist die Begründung vom 19.12.2017

§ 4

Inkrafttreten

Die 1. Änderung des Bebauungsplans „Rebenstraße“ der Gemeinde Eimeldingen tritt mit ihrer ortsüblichen Bekanntmachung nach § 10 (3) BauGB in Kraft.

Gemeinde Eimeldingen, den 27.12.2017


Oliver Friebolin
Bürgermeister



Ausgefertigt:

Es wird bestätigt, dass der Inhalt der planungsrechtlichen Festsetzungen unter Beachtung des dazugehörigen Verfahrens mit den hierzu ergangenen Beschlüssen des Gemeinderates der Gemeinde Eimeldingen übereinstimmt.

Eimeldingen, den 27.12.2017


Oliver Friebohn
Bürgermeister



Rechtskräftig durch Bekanntmachung gem. § 10 (3) BauGB vom 09.01.2018

Eimeldingen, den 09.01.2018


Oliver Friebohn
Bürgermeister

