

Gemeinde E i m e l d i n g e n
Landkreis L ö r r a c h

S a t z u n g

über die ^{1.} Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes für das Gebiet " B e i m M ä r k t e r S t e g - B r u c k - a c k e r " der Gemeinde Eimeldingen.

Auf Grund der §§ 1 - 2a, 8 bis 10 des Bundesbaugesetzes vom 18.08.76 (BGBl. I S.2256) i.d.F. der Novelle vom 06.07.79 (BGBl. I S.949) (BBauG), §§ 111 Abs.1, 112 Abs.2 Nr.2 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg i.d.F. vom 12.02.80 (Ges.Bl. S.116) (LBO) in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg i.d.F. der Bekanntmachung vom 22.12.75 (Ges.Bl. 1976 S.1) hat der Gemeinderat am 16.12.80 die Änderung und Ergänzung des am 21.01.1972 durch Satzung beschlossenen, seit ^{31.} 21.03.1972 rechtsgültigen Bebauungsplanes " Beim Märkter Steg - Bruckacker " als Satzung beschlossen.

§ 1

Gegenstand der Änderung u. Ergänzung

Gegenstand der Änderung und Ergänzung sind der Straßen- und Baulinienplan, der Gestaltungsplan sowie der Textteil-Bebauungsvorschriften, jeweils in der Fassung vom 21.01.1972.

§ 2

Inhalt der Änderung u. Ergänzung

1) Die Planteile nach § 1 werden im Bereich der Grundstücke Lgb. Nr. 2853, 2861, 2864 und 2865 zeichnerisch, durch ein Deckblatt, geändert nach Maßgabe der Begründung zur Änderung und Ergänzung vom 16.12.80.

2) Die Planteile nach § 1 werden im Bereich der Grundstücke Lgb. Nr. 2730, 726, 729/1, 730-732, 734, 742/2, 743-747, 749 und 750/1 ergänzt, dies zeichnerisch durch ein Deckblatt, nach Maßgabe der Begründung zur Änderung und Ergänzung vom 16.12.80.

3) Die textlichen Vorschriften - Bebauungsvorschriften nach § 1 werden ergänzt durch Festsetzungen zu den § 1 - Baugebiete - um Abs. 2, in § 9 - Gestaltung der Bauten - um Abs. 5 und in § 13 - Besondere Bedingungen - um Abs. 3 u. 4, jeweils nach Maßgabe der Begründung zur Änderung und Ergänzung vom 16.12.80.

§ 3

Bestandteile des geänderten u. ergänzten Bebauungsplanes

Mit den durch § 2 geänderten u. ergänzten Bestandteilen des Bebauungsplanes besteht der Bebauungsplan nunmehr aus:

- 1.) Straßen- und Baulinienplan vom 21.01.72 in der Fassung vom 16.12.80
- 2.) Gestaltungsplan vom 21.01.72 in der Fassung vom 16.12.80
- 3.) Bebauungsvorschriften vom 21.01.72 in der Fassung vom 16.12.80

Als Anlagen sind ihm beigelegt:

- Anl. I: Begründung und Erläuterung vom 21.01.72
Anl. Ia: Begründung zur Änderung u. Ergänzung vom 16.12.80
Anl. II: Übersichtsplan vom 21.01.72

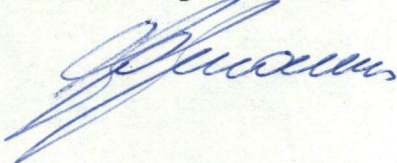
§ 4

Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Eimeldingen, den 16.12.80

Bürgermeisteramt
Der Bürgermeister:



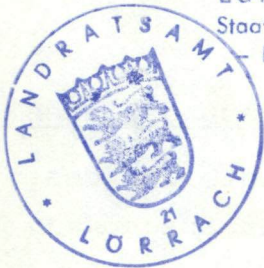
Die Änderung und Ergänzung wurde nach Genehmigung vom durch die Bekanntmachung der Satzung am rechtskräftig.

Eimeldingen, den

Genehmigt gemäß § 11 BBauG

Lörrach, den 11. Juni 1981

Landratsamt
Staatliche Verwaltung
— Bauabteilung —



In Kraft getreten am 24. Juni 1981

Landratsamt Lörrach
— Baurechtsamt —

U. Müller
Müller

