

ZEICHENERKLÄRUNG:

ART DER BAULICHEN NUTZUNG:

WA ALLGEMEINES WOHNGEBIET

MD DORFGEBIETE

MASS DER ALLGEMEINEN NUTZUNG:


II ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ALS HÖCHSTGRENZE


IV " " " ZWINGEND


0.4 GRUNDFLÄCHENZAHL

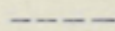
0.7 GESCHOSSFLÄCHENZAHL

BAUWEISE, BAULINIEN, BAUGRENZEN

 NUR EINZEL U. DOPPELHÄUSER ZULÄSSIG

 NUR HAUSGRUPPEN ZULÄSSIG


 BAUGRENZE

 VORGESCHLAGENE GRUNDSTÜCKSGRENZE

15° - 35° DACHNEIGUNG


FD FLACHDACH


OFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHEN

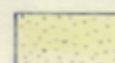
 GEHWEG
FAHRBAHN

P OFFENTL. PARKPLÄTZE
STRASSENBEGRENZUNGSLINIE

VERSORGUNGSANLAGEN U. LEITUNGEN

 MIT GEH. U. LEITUNGSRECHTEN ZU BELASTENDE FLÄCHEN

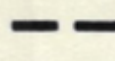
 UMFORMERSTATION

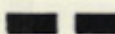
 OFFENTLICHE GRÜNFLACHE

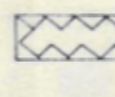
SONSTIGE FESTSETZUNGEN


GA GARAGEN

St STELLPLATZE

 GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES
DES BEBAUUNGSPLANES vom 19. 7. 61.

 NEUE GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES

 SICHTFLÄCHEN (von der BEBAUUNG freizuhaltende
GRUNDSTÜCKE)
ANPFLANZUNGEN u. EINFRIEDIGUNGEN max 0.80m hoch!

 ABGRENZUNGEN UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG

236.25 HÖHE FUSSBODEN DES UNTERGESCHOSSES

Genehmigung bekanntgemacht
am 26.1.78

Rechtsverbindlich seit 26.1.78

Bürgermeisteramt

I. A.

Riemensparger