

S a t z u n g
d e r G e m e i n d e T e n i n g e n

über die Aufstellung des

Bebauungsplanes "Gallenbach II"

Ortsteil Heimbach

Der Gemeinderat hat am 7. April 1992 den Bebauungsplan "Gallenbach II", Ortsteil Heimbach unter Zugrundelegung der nachstehenden Rechtsvorschriften als Satzung beschlossen:

§ 10 BauGB in der Fassung vom 8. Dezember 1986 (BGBl. I S. 2253)

Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. Januar 1990 (BGBl. I S. 132)

Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (PlanZV) vom 18. Dezember 1990 (BGBl. 1991 S. 58)

§ 73 Landesbauordnung für Baden-Württemberg LBO in der Fassung vom 28. November 1983 (GBL. S. 770)

§ 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. Oktober 1983 (GBL S. 578), zuletzt geändert durch das Gesetz zur Änderung kommunalrechtlicher Vorschriften vom 18. Mai 1987 (GBL. S. 161)

§ 1

Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich ergibt sich aus der Darstellung im Bebauungsplan.

Bestandteile

Der Bebauungsplan besteht aus:

1.) Bebauungsplan vom	<u>11.8.1992</u>
2.) Bebauungsvorschriften vom	<u>11.8.1992</u>
3.) Merkblatt Amt für Wasserwirtschaft und Bodenschutz	<u>11.8.1992</u>
4.) Abstandsliste 1990 GAA	<u>11.8.1992</u>
5.) Geländeschnitte vom	<u>11.8.1992</u>
Beigefügt ist:	
Erdaushubbilanz	<u>3.7.1992</u>
Begründung vom	<u>6.8.1992</u>
Übersichtsplan vom	<u>11.8.1992</u>

Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig i.S.v. § 74 LBO handelt, wer den aufgrund von § 9 Abs. 4 BauGB in Verbindung mit § 73 LBO getroffenen Festsetzungen des Bebauungsplanes zuwiderhandelt.

Inkrafttreten

Dieser Bebauungsplan tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung nach § 12 BauGB in Kraft.

Teningen, den 11. August 1992

i.V. Trautmann

Bürgermeister-Stellvertreter



Mit Schreiben vom 12. Aug. 1992 (eingegangen am 13. Aug. 1992) wurde der/die Bebauungsplan Änderung/Ergänzung angezeigt (§ 11 Abs. 1 BauGB).
Mit Verfügung des Landratsamtes Emmendingen vom 05. Nov. 1992 wurde keine Verletzung von Rechtsvorschriften geltend gemacht (§ 11 Abs. 3 BauGB).

Gem. § 11 Abs. 1 BauGB

am 26.11.92

Rechtsverbindlich seit 26.11.92
Bürgermeisteramt

I. A.

Riemensperger

Dr. Stratz



beglaubigt

Handwritten signature