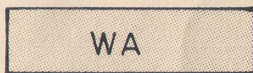


D. ZEICHENERKLÄRUNG

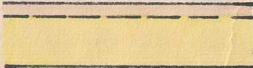


Allgemeines Wohngebiet

§ 4 BauNVO

WA	I+U
04	(08)
o	SD ^{15°} 25°

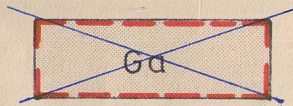
Baugebiet	Zahl der Vollgesch.
Grundflächenzahl	Geschoßflächenzahl
Bauweise	Dachform



Straßenverkehrsfläche mit Gehweg § 9(1)11BBauG



Straßenverkehrsflächen ohne Anschluß (Zu- u. Abfahrt) der Grundstücke an die Verkehrsfläche § 9(1)11BBauG



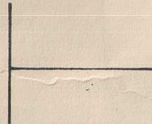
~~Flächen für Garagen § 9(1) 4 BBauG~~



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes § 9(7) BBauG



Firstrichtung zwingend § 9(1) 2 BBauG



Firstrichtung wahlweise § 9(1) 2 BBauG

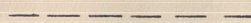


Baugrenze § 23(3) BauNVO



Grünfläche (Parkanlage) § 9(1)15 BauNVO

E. NACHRICHTLICHE ÜBERNAHMEN



Geplante Grundstücksgrenzen § 9(6) BBauG