

# D. Zeichenerklärung



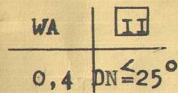
Reines Wohngebiet WR mit  
zwingender Firstrichtung

§ 9 Abs.1 Nr.1a,b  
BBauG § 3 BauNVO



Allgemeines Wohngebiet WA mit  
zwingender Firstrichtung

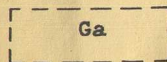
§ 9 Abs.1 Nr. 1a,b  
BBauG § 4 BauNVO



Art der baulichen Nutzung	Zahl der Vollgeschosse
Grundflächenzahl	Dachneigung

Straßenverkehrsflächen

§ 9 Abs. 1 Nr. 3  
BBauG



Flächen für Garagen

§ 9 Abs. 1 Nr. 1c  
und Nr. 12 BBauG



Grenze des räumlichen Geltungs-  
bereichs des Bebauungsplanes

§ 9 Abs. 5 BBauG



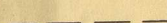
Baugrenze

§ 23 Abs. 3 BauNVO



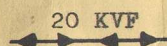
Baulinie

§ 23 Abs. 2 BauNVO



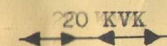
geplante Flurstücksgrenzen  
(nicht rechtsverbindlich)

§ 9 Abs. 4 BBauG



Elektr. Freileitung

§ 9 Abs. 1 Nr. 6  
BBauG



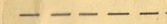
Elektr. Kabel

§ 9 Abs. 1 Nr. 7 BBauG



Hauptleitung für Abwasser

§ 9 Abs. 1 Nr. 7 BBauG



Leitungsrecht

§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BBauG



Abgrenzung unterschiedlicher  
Nutzung

§ 16 Abs. 4 BauNVO