

D. ZEICHENERKLÄRUNG

WA

Allgemeines Wohngebiet

§ 4 BauNVO

WA	II=L+U
0,4	0,6
0	DN 0-25°

Baugebiet	Zahl der Vollge- schosse
Grundflächenzahl	Geschossflächenzahl
Bauweise	Dachneigung



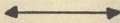
Grenze des räumlichen Geltungsbereichs  
des Bebauungsplans

§ 9(5) BBauG



Baugrenze

§ 23(3) BauNVO



Firstrichtung bzw. Gebäudehaupt-  
richtung zwingend

§ 9(1) 1<sup>b</sup> BBauG