

C. ZEICHENERKLÄRUNG



Gewerbegebiet | Gewerbegebiet eingeschränkt

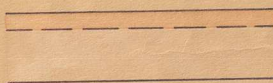
§ 8 BauNVO
§ 1(4) BauNVO



Industriegebiet eingeschränkt

§ 9 BauNVO
~~§ 1(4) BauNVO~~

GE	III	Baugebiet	Zahl d. Vollgesch.
0,8	1,8	Grundflächenzahl	Geschoßflächenzahl
b	-	Bauweise	—



Straßenverkehrsflächen
(Fahrbahn u. Gehweg)

§ 9(1) 11 BBauG



Straßenverkehrsflächen ohne Anschluß
(Zu- u. Abfahrt) der Grundstücke an
die Verkehrsfläche

§ 9(1) 11 BBauG



Fußweg

§ 9(1) 11 BBauG



Grünflächen

§ 9(1) 15 BBauG



Flächen für Versorgungsanlagen
(Umformerstation)

§ 9(1) 12 BBauG



Grenze des räumlichen Geltungsbe-
reichs des Bebauungsplans

§ 9(7) BBauG



Baugrenze

§ 23(3) BauNVO



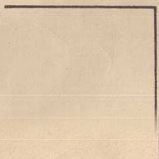
Abgrenzung unterschiedlicher
Nutzung

§ 16(5) BauNVO



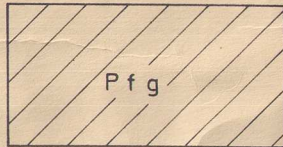
mit Geh-, Fahr- und Leitungsrechten
zu belastende Flächen

§ 9(1) 21 BBauG



Richtung der Gebäudeaußenseiten

§9(1)2 BBauG



P f g

Pflanzgebot

§9(1)25BBauG
§39b BBauG



Ufergehölz

Vorhandenes zu erhaltendes Ufergehölz

§9(1)25BBauG