ZEICHENERKLÄRUNG

ART UND MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

SCHABLONENSCHEMA

WR — Reines Wohngebiet

I+IS — Zahl der Vollgeschosse (Höchstgrenze)

0,4 — Grundflächenzahl (Höchstgrenze)

0,8 — Geschoßflächenzahl (Höchstgrenze)

o — Nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig

SD/WD — Satteldach bzw. Walmdach zulässig

Private Grundstücksfläche – nicht überbaubar

Baugrenze, überbaubare Grundstücksfläche

Stellung der baulichen Anlage – Firstrichtung

VERKEHRSFLÄCHEN

Begrenzungslinie für Straßen u. sonstige Verkehrsflächen

Fahrbahn / Gehwege

öffentliche Parkplätze

V — Verkehrsgrünfläche

Lr — Mit Leitungsrecht zu belastende Flächen

Sichtfläche

Pflanzgebot für einen Baum

In Kraft getreten am 22. März 1978
Landratsamt Lörrach
– Baurechtsamt –
Müller

SONSTIGE FESTSETZUNGEN

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches (gem. § 9 (7) BBauG)

NACHRICHTLICHE EINTRAGUNGEN:

Flurstücksgrenze

Flurstücksgrenze, wird aufgehoben

328 — Höhenschichtlinie

geplante Grundstücksgrenze

VERFAHRENSVERMERKE

Dieser Plan ist gem. § 2 Abs. 1 BBauG aufgrund des Beschlusses des Gemeinderats von Rümmingen vom 08. SEP. 1977 aufgestellt und durch Beschluß des Gemeinderats vom 05. JAN. 1978 als Entwurf beschlossen worden.

Rümmingen, den 24. FEB. 1978 der Bürgermeister

Dieser Plan mit allen seinen Teilen ist gem. § 10 BBauG mit Beschluß des Gemeinderats vom 23. FEB. 1978 Satzung beschlossen und damit zum Bebauungsplan erhoben worden.

Rümmingen, den 24. FEB. 1978 der Bürgermeister

Die öffentliche Auslegung wurde gemäß § 2a Abs. 6 BBauG am 10. JAN. 1978 ortsüblich bekanntgemacht.

Rümmingen, den 24. FEB. 1978 der Bürgermeister

Dieser Bebauungsplan ist gem. § 11 BBauG vom Landratsamt Lörrach mit Erlaß vom .....Nr..... genehmigt worden.

Genehmigt gemäß § 11 BBauG i.V.m. § 2 Abs. 2 Ziffer 1 der 2. DVO der Landesregierung.

Lörrach, den 28. März 1978

Landratsamt
Staatliche Verwaltung
– Baurechtsamt –

Dieser Plan hat gem. § 2a Abs. 6 BBauG in der Zeit vom 18. JAN. 1978 bis zum 22. FEB. 1978 öffentlich ausgelegen.

Rümmingen, den 24. FEB. 1978 der Bürgermeister

Dieser Bebauungsplan ist mit der ortsüblichen Bekanntmachung nach § 12 BBauG vom .....rechtsverbindlich geworden.

Rümmingen, den der Bürgermeister

Die Übereinstimmung der in der Planzeichnung enthaltenen Flurstücksgrenzen und -bezeichnungen mit dem Liegenschaftskataster wird bestätigt.

..... Öffl. bestl. Verm. Ing.

BEBAUUNGSPLAN SÜDLICHE ORTSERWEITERUNG RÜMMINGEN IIABSCHN. TEILPLAN 4

ENTWURF M 1:500

AUSGEARBEITET DURCH:

DSK
DEUTSCHE STADTENTWICKLUNGS-GESELLSCHAFT M.B.H
Am Weingarten 25
6 Frankfurt am Main 90
Telefon (0611) 77 06 41

30.11.77 thaal

Projekt Nr. 20072 Blatt Nr. 139