

Änderung des Bebauungsplan  
„Südliche Ortserweiterung Rümmingen, II. Abschnitt, Teilgebiet 2“



M 1 : 500

- bestehende Gebäude
- bestehende Grundstücksgrenzen
- wegfallende Grundstücksgrenzen
- geplante Grundstücksgrenzen

**WA** Allgemeine Wohngebiete  
gem. § 4 BauNVO

**Z** Zahl der Vollgeschosse  
II als Höchstgrenze

**GR** Grundfläche

offene Bauweise

Baulinie

Baugrenze

First- und Gebäude-  
richtung zwingend

Dachform  
**SD** Satteldach

Nutzungsschablone

Nutzungsart	Z
Grundfläche	Geschoßfläche
Dachform	Bauweise
Dachneigung	Traufhöhe

öffentliche Verkehrsflächen

mit Nutzungsrechten zu  
belastende Flächen

**GR** Gehrecht  
**FR** Fahrrecht

Sichtdreieck von  
Hindernissen jeder Art  
höher als 0,8 m über  
Fahrbahn freizuhalten

Grenze des räumlichen  
Geltungsbereiches

**Verfahrensübersicht**

Aufstellungsbeschluß am 05.02.96

Beschluß Bürgerbeteiligung  
und Behördenvoranhörung .....

Beschluß über die  
Offenlegung am 05.02.96

Auslegung  
vom 22.02.96 bis 22.03.96

Satzungsbeschluß am 06.05.96

Rechtskraft am .....

Rümmingen, den 06. Mai 1996

Maunz  
Bürgermeisterstellvertreter

Ausarbeitung und  
Planerstellung



Lörracher Stadtbau-GmbH

