C. ZEICHENERKLÄRUNG

| | | |
|---|---|---|
| SO | Sondergebiet-Gartenhausgebiet | § 10 BauNVO |
| | Baugrenze | § 23 (3) BauNVO |
| max. 2,50 | Zulässige Gebäudehöhe (s.Textteil Ziff.2.1) | § 16 (3) BauNVO |
| max. 25m³ | Zulässige Baumasse (x.Textteil Ziff.1.12) | § 16 (2)1BauNVO |
| o | offene Bauweise (s.Textteil Ziff.1.2) | § 22 (2)BauNVO |
| SD 20-30° | Satteldach - Dachneigung 20 - 30° | § 111 LBO |
| | Verkehrsflächen | § 9 (1)11 BBauG |
| | Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplanes | § 9 (7) BBauG |

| Baugebiet | Zul.Gebäudehöhe |
|---|---|
| zul.Baumasse | Bauweise |
| Dachform-Dachneigung | |

Füllschema der Nutzungsschablone