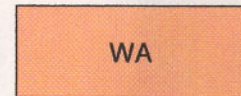

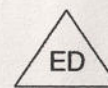
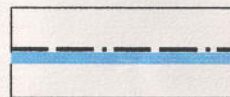
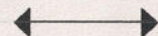




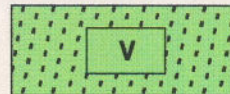


Zeichenerklärung:	
	Allgemeines Wohngebiet (§ 4 BauNVO)
GRZ	Grundflächenzahl, siehe Planeintrag
HB, FH	Höhenbegrenzung, Firsthöhe siehe Text Pkt. 3.1.3.1
EFH	Erdgeschoßfußbodenhöhe, siehe Planeintrag
Bauweise (§ 9 (1) Nr. 2 BauGB, § 22, 23 BauNVO)	
	offene Bauweise
	Zulässig sind Einzel- und Doppelhäuser
	Baugrenze (§ 23 (3) BauNVO)
	Firstrichtung
Verkehrsflächen sowie Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung (§ 9 (1) Nr. 11	
	Straßenbegrenzungslinie
	Mischfunktionsfläche
	öffentliche Parkierung
Grünflächen (§ 9 (1) Nr. 15 BauGB)	
	privates Gartenland
	öffentliches Verkehrsgrün



Stadt Möckmühl Bebauungsplan Galgenberg

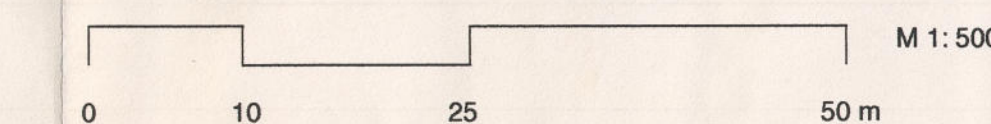
gez.: 17.12.1997
geă.: 07.01.1998
geă.: 20.01.1998
geă.: 17.03.1998
geă.: 19.05.1998

Die Verkehrsfläche besonderer Zweckbestimmung (VBZ) ist als Mischfunktionsfläche für die gleichberechtigte Nutzung von Fußgängern, Radfahrern und Kraftfahrern auszubauen.

Glänzende und lichtreflektierende Materialien sind nicht zulässig.

Bei unvorhergesehener Grundwassererschließung wird auf die Anzeigepflicht gemäß § 37 (4) Wassergesetz

Landratsamt
Wirth



gez.: 17.12.1997
geă.: 07.01.1998
geă.: 20.01.1998
geă.: 17.03.1998
geă.: 19.05.1998

Stadt Möckmühl Bebauungsplan Galgenberg