

Gemeinde Baiersbronn

Landkreis Freudenstadt

**Satzung**

über

- a) den Bebauungsplan "Im Weiher-1. Änderung und Erweiterung" und  
b) die örtlichen Bauvorschriften zum Bebauungsplan  
der Gemeinde Baiersbronn auf der Gemarkung Baiersbronn – Obertal**

Der Gemeinderat der Gemeinde Baiersbronn hat am 20.10.1998 in öffentlicher Sitzung

- a) aufgrund §§ 1, 2 und 8 – 10 des Baugesetzbuches-BauGB- vom 08.12.1986 (BGBl I Seite 2253) i.d.F. der letzten Änderung,  
b) aufgrund von § 74 Abs. 1 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg-LBO- vom 08.08.1995 (BGBl S. 617),  
i.V.m. § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg den Bebauungsplan "Im Weiher –1. Änderung und Erweiterung" sowie die örtlichen Bauvorschriften zum Bebauungsplan als  
Satzung beschlossen.

§ 1

Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich umfaßt die Grundstücke Flst. Nrn. 296, 296/1, 297, 297/3 und teilweise die Grundstücke Flst. Nrn. 288, 3084/4, 280 der Gemarkung Baiersbronn-Obertal.

§ 2

Bestandteile der Satzung

Bestandteile der Satzung sind:

- a) der Bebauungsplan, bestehend aus Plan im Maßstab 1 : 500, und planungsrechtlichen Festsetzungen vom 30.09.1998 und  
b) die bauordnungsrechtlichen Festsetzungen vom 30.09.1998.  
Es gilt die Begründung vom 09.06.1998.

§ 3

Ordnungswidrigkeiten

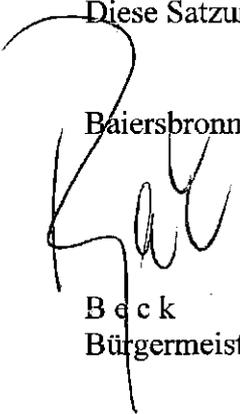
Ordnungswidrig im Sinne von § 75 Abs. 3 Nr. 2 LBO handelt, wer denen aufgrund § 75 ergangenen ordnungsrechtlichen Festsetzungen zuwiderhandelt.

§ 4

Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit der Bekanntmachung in Kraft.

Baiersbronn, den 2. November 1998

  
Beck  
Bürgermeister

