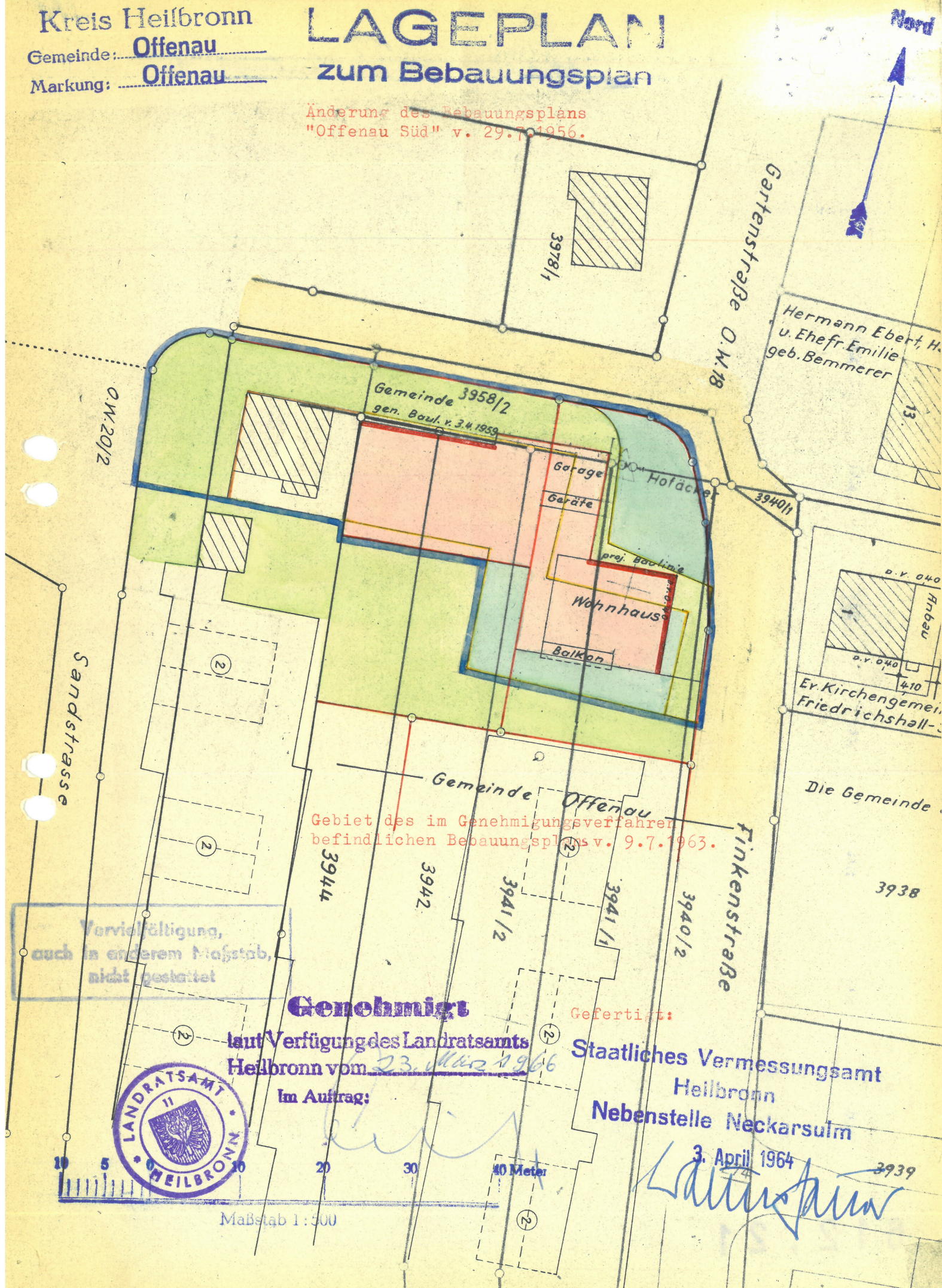


Kreis Heilbronn
Gemeinde: Offenau
Markung: Offenau

LAGEPLAN zum Bebauungsplan

Änderung des Bebauungsplans
"Offenau Süd" v. 29.7.1956.



Legende:

	1. bereits rechtsverb.	2. festzusetzen	3. aufzuheben	4. in Aussicht
Baugrenze (Baulinie im Sinne des Art. 34 (1) + (2) der württ. Bauordnung) und Straßenbegrenzungslinie				
Baugrenze und gleichzeitig Straßenbegrenzungslinie				
Baulinie (§ 23 BaunutzVO) (auch nach Art. 34 württ. BO in Verbindung mit einer Anbauvorschrift)				
Nicht überbaubare Grundstücksflächen (Vorgarten und Bauverbot der württ. BO durch eine Linie getrennt)				

Überbaubare Grundstücksflächen

Baugrundstücke für den Gemeinbedarf

Öffentliche Freiflächen und Sonderzweckflächen

Verkehrsflächen

Höhenlagen

Grenze des Planungsbereichs

Grundstücksgrenzen

projektierte Grenze

Stützergrenze

NSU 16.1.1963

Festgestellt durch Gemeinderatsbeschuß vom . . . **5. Mai 1964** (§ 2 Abs. 1 BBauG.)

Veröffentlicht vom **6. April 1966** bis **15. April 1966** (§ 12 BBauG.)

Satzungsbeschuß des Gemeinderats vom . **8. Feb. 1966**. (§ 10 BBauG.)

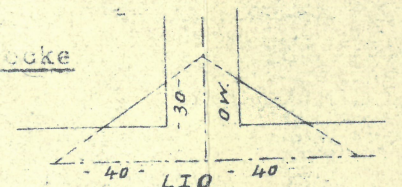
$\times 14.712$ $\leftarrow 12\%$	$\times 14.712$ $\leftarrow 12\%$	$\times 14.712$ $\leftarrow 12\%$	

[G] = Garage

Zahl der Vollgeschosse

1 2

Sichtdreiecke



14

Anlage 1

Genehmigt
13.3.1966

612,21

612,21