

=====

T E X T T E I L

=====

A. Rechtsgrundlagen

- Baugesetzbuch (BauGB) v. 08.12.86
- Baunutzungsverordnung (BauNVO)
in der ab 27.01.90 geltenden Fassung
- Landesbauordnung für Baden-Württemberg
(LBO) i.d.F. v. 28.11.83
zuletzt geändert am 17.12.90

B. Festsetzungen

Die innerhalb des räumlichen Geltungsbereichs dieses Bebauungsplanes bisher, aufgrund der 9. Änderung des BBplanes " Offenau Süd " (genehmigt am 13.10.71), bestehenden planungsrechtlichen Festsetzungen gelten weiter.