

## **SATZUNG**

**über eine Bebauungsplanänderung nach § 13 BauGB**

### **BEBAUUNGSPLAN TALWEG - 1. ÄNDERUNG**

Der Gemeinderat der Gemeinde Offenau hat diesen Bebauungsplan aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches – BauGB – in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I. S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 31.07.2009 (BGBl. I S. 2585), in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg in der Fassung vom 24.07.2000 (GBl. S. 582 ber. S. 698), zuletzt geändert durch Gesetz vom 04.05.2009 (GBl. S. 185) als **SATZUNG** beschlossen.

#### **§ 1 - Geltungsbereich**

---

Der räumliche Geltungsbereich ergibt sich aus seiner Festsetzung im Lageplan Anlage Nr. 2 vom 25.11.2010.

#### **§ 2 - Bestandteile der Satzung**

---

**Bestandteile der Satzung sind :**

Anlage Nr. 2 Bebauungsplan im Maßstab 1 : 500 vom 25.11.2010  
mit zeichnerischen und schriftlichen Festsetzungen nach dem BauGB

**Dem Bebauungsplan beigelegt sind :**

Anlage Nr. 1 Begründung vom 25.11.2010

#### **§ 3 - Inkrafttreten**

---

Diese Satzung tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung nach § 10 BauGB in Kraft.

Offenau, den 08. DEZ 2010

Der Bürgermeister

