ZEICHENERKLÄRUNG:

GI/e	eingeschränktes Industriegebiet
0.8	Grundflächenzahl
a	abweichende Bauweise
H max. ü. EFH	Höhe maximal über Erdgeschoßfußbodenhöhe
FD/SD	Flachdach/Satteldach

Baugrenze

Verkehrsfläche

Bereich ohne Ein- und Ausfahrt

PG 1 (Pflanzgebot)
Flächige Bepflanzung

PG 2 (Pflanzgebot)
Lockere Bepflanzung

PG 3 (Pflanzgebot)
Pflanzung von Bäumen

Abgrenzung unterschiedlicher Festsetzungen

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes

bestehendes 20kV-Kabel

geplante Wasserleitung DN 150
mit Schutzstreifen (3,0 m)

FÜLLSCHEMA DER NUTZUNGSSCHABLONE:

Art der Nutzung	Höhe maximal über Erdgeschoßfußbodenhöhe
Grundflächenzahl	-
Bauweise	Dachform/Dachneigung

maximale Erdgeschoßfußbodenhöhe in Meter über NN