



# ZEICHENERKLÄRUNG:

## ART DER NUTZUNG

WA ALLGEMEINES WOHNGEBIET

## BAUWEISE

O OFFENE BAUWEISE

## FESTSETZUNG

- BAUGRENZE
- GRENZE DES GELTUNGSBEREICHES
- BESTEHENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
- VORGESCHLAGENE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
- AUFZUBEHENDEN GRUNDSTÜCKSGRENZEN
- ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
- FIRSTRICHTUNG

## VERKEHRSFLÄCHEN

- FAHRBAHN
- GEHWEG
- RADWEG
- OFFENTLICHE PARKFLÄCHEN
- EINFAHRT/EINFABRTSBEREICH
- GARAGEN
- BEGLEITGRÜN
- VERKEHRSFLÄCHEN BES. ZWECKBESTIMMUNG

## GRÜNFLÄCHEN

- PFLANZGEBOT NACH §9.ABS.1, NR.25
- PFLANZGEBOT EINZELBAUM (s. Grünordnungsplan)
- PFLANZVORSCHLAG ODER EMPFEHLUNG
- OFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE

## SONSTIGE DARSTELLUNGEN

- WERKSTOFFCONTAINER
- TRAFOSTATION

## NUTZUNGSSCHABLONE

ART DER BAUL. NUTZUNG	ZAHLE DER VOLLGESCHOSSE MIT KREIS ZWINGEND
GRUNDFLÄCHENZAHLE	GESCHLOSSFLÄCHENZAHLE
BAUWEISE	DACHNEIGUNG

TR= TRAUHOHE  
SH= SOCKELHOHE  
FH= FIRSTHOHE

# Gemeinde Reute

## BEBAUUNGSPLAN

"IN DER LANGEN BREITE"

## ZEICHNERISCHER TEIL M.1:500

AUFGESTELLT NACH §2 ABS.1 BauGB  
BESCHLUß DES GEMEINDERATES VOM 11.MAI.1995  
ORTSÜBLICH BEKANNTGEMACHT AM 18.MAI.1995  
FRÜHZEITIGE BÜRGERBETEILIGUNG  
NACH § 3 ABS.1 BauGB 26.JANUAR.1995

OFFENTLICH AUSGELEGEN NACH § 3  
ABS.2 BauGB VOM 21.FEB.1996 BIS 21.MÄRZ.1996  
ORTSÜBLICH BEKANNTGEMACHT AM 8.FEBRUAR.1996

ALS SATZUNG BESCHLOSSEN NACH §10 BauGB  
IN VERBINDUNG MIT §4 GO AM 20.JUNI.1996  
REUTE, DEN 21.JUNI.1996

MIT SCHREIBEN VOM 4.JULI.1996 (EINGEGANGEN AM 10.JULI.1996 )  
WURDE DER BEBAUUNGSPLAN ANGEZEIGT ( §11 ABS.1 BauGB)

MIT VERFÜGUNG DES LANDRATSAMTES EMMENDINGEN VOM 7.AUG.  
WURDE KEINE VERLETZUNG VON RECHTSVORSCHRIFTEN GELTEND  
GEMACHT ( §11 ABS.3 BauGB)

GEZ.: DR. STRATZ  
DIE DURCHFÜHRUNG DES ANZEIGEVERFAHRENS WURDE NACH  
§ 12 BauGB ORTSÜBLICH BEKANNTGEMACHT AM 22.AUG.1996  
AUSGANG VOM 22.AUG.1996 - 25. SEPTEMBER.1996  
DER BEBAUUNGSPLAN TRAT DAMIT AM 29.AUG.1996 IN KRAFT

REUTE, DEN 2.SEPTEMBER.1996

KURY, BÜRGERMEISTER

REUTE, DEN 20. JUNI 1996

FÜR DIE GEMEINDE

PLANUNG:  
GEMEINDEVERWALTUNGSVERBAND  
DENZLINGEN, VORSTETTEN, REUTE  
VERBANDSBAUAMT

KURY, BÜRGERMEISTER

SEITZ, OBERBAURAT

ERSCHLIEßUNGSPLANUNG	GRÜNPLANUNG	CAD-BEARBEITUNG
BOTT LEBER RAUPACH	KRUPP, LOSERT & PARTNER	SEITZ + LASCHKEIT
INGENIEURBÜRO	LANDSCHAFTSARCHITEKTEN	ARCHITEKTUR-STADTEBAU
HERDWEG 8	HINDENBURGSTRASSE 95	R."M. RILKE STRASSE 1
79194 GUNDELFINGEN	79211 DENZLINGEN	79211 DENZLINGEN