

Außenbereichssatzung

für den Ortsteil Riedöschingen, Gewann "Gossental"

Nach § 4 Abs. 4 des Maßnahmengesetzes zum Baugesetzbuch (BauGB-MaßnahmenG) vom 28. April 1993 in Verbindung mit § 35 des Baugesetzbuches in der Fassung vom 08. Dezember 1986 (BGBl. I S. 2253) und § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg in der Fassung vom 03. Oktober 1983 (GBl. S. 578), zuletzt geändert durch das Gesetz zur Änderung kommunalrechtlicher Vorschriften vom 18. Mai 1987 (GBl. S. 161) hat der Gemeinderat der Stadt Blumberg am 21.02.1995 folgendes beschlossen:

§ 1

Wohnzwecken dienende Vorhaben im Außenbereich

- (1) Vorhaben auf Grundstücken im räumlichen Geltungsbereich dieser Satzung, die Wohnzwecken dienen, kann nicht entgegengehalten werden, daß sie einer Darstellung im Flächennutzungsplan über Flächen für die Landwirtschaft oder Wald widersprechen oder die Entstehung oder Verfertigung einer Splittersiedlung befürchten lassen.
- (2) Vorhaben im Sinne des Abs. 1 sind nur zulässig, wenn sie sich hinsichtlich des Maßes der baulichen Nutzung der Grundstücksfläche, die überbaut werden soll und der Bauweise in die Eigenart der näheren Umgebung einfügen.

§ 2

Räumlicher Geltungsbereich

Für den ~~räumlichen~~ Geltungsbereich dieser Satzung ist der Lageplan vom 12.09.94 maßgebend.

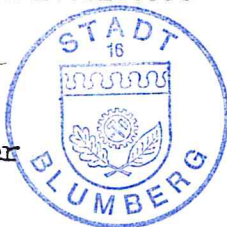
§ 3

Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung nach § 12 BauGB in Kraft.

Blumberg, den 21.02.1995

Stahl
Bürgermeister



Diese Satzung wurde durch Verfügung des Landratsamtes Schwarzwald-Baar-Kreis vom 07.06.1995 genehmigt. Die Genehmigung sowie die Stelle, bei der die Außenbereichssatzung mit Lageplan eingesehen werden kann, wurden am 22.06.1995 öffentlich bekanntgemacht. Die Satzung ist somit seit dem 22.06.1995 rechtsverbindlich.

Blumberg, den 22.06.1995

Stahl

S t a h l
Bürgermeister

