

## S a t z u n g

der Gemeinde Meißenheim -Ortsteil Kürzell- (Landkreis Ortenau-  
kreis) über die 2.Änderung des Bebauungsplanes "Luckenloch" 2  
2  
1-9

Der Gemeinderat hat am 06. April 1976... die 2.Änderung für einen  
Teil des Bebauungsplanes für das Gewann "Luckenloch" unter  
Zugrundelegung der nachstehenden Rechtsvorschriften als Satzung  
beschlossen:

§§ 1, 2, 8, 9 und 10 des Bundesbaugesetzes (BBauG) vom 23.Juni 1960  
(BGBl. I S.341), i.d.Fassung vom 7.6.1972 (BGBl. I S.873),

§§ 1 bis 23 der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke  
(BauNVO) vom 26.November 1968 (BGBl. I S.1237),

§§ 1 bis 3 der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne  
sowie über die Darstellung des Planinhalts (PlzVO) vom 19.Januar  
1965 (BGBl. I S.21),

§ 1 der Zweiten Verordnung der Landesregierung zur Durchführung des  
Bundesbaugesetzes vom 27.Juni 1961 (Ges.Bl. S.208), i.d.Fassung vom  
30.Januar 1973 (Ges.Bl. S.19),

§§ 3 Abs. 1, 7, 9, 16 und 11 Abs. 1 und 2 der Landesbauordnung  
für Baden-Württemberg (LBO) vom 6.April 1964 (Ges.Bl. S.151), in der  
Neufassung vom 20.Juni 1972 (Ges.Bl. S.351),

§ 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GO) vom 25.Juli 1955  
(Ges.Bl. S.129), i.d.Fassung vom 16.9.1974 (Ges.Bl. S.373).

### § 1

#### Gegenstand der Änderung

Gegenstand der Änderung sind:

1. Der Bebauungsplan "Luckenloch" vom 12.12.1973,  
genehmigt am 6.5.1974 vom Landratsamt Ortenaukreis.
2. Die Bebauungsvorschriften vom 12.12./21.12.1973.

### § 2

#### Inhalt der Änderung

Nach Maßgabe der Begründung vom 23. Feb. 1976 werden die planungs-  
rechtlichen Festsetzungen (Dachneigung) für den Bereich der  
geplanten Winkelhäuser, welcher begrenzt ist

im Norden: Allmannsweierer Straße - Grenze des Planungsgebietes;

im Westen: Flurstück Nr.4716 - Grenze des Planungsgebietes;

im Südosten: dem Wohnweg von der Allmannsweierer Straße und der  
nach Südwesten weiterverlaufenden Straße,

neu festgelegt durch das Deckblatt vom 23. Feb. 1976 und in die  
Bebauungsvorschriften aufgenommen.

Für den Bereich der Änderung werden die Bebauungsvorschriften § 7  
(Pkte 7. und 8.) vom 23. Feb. 1976... festgelegt.

§ 3

Bestandteile

Die geänderte Satzung besteht aus:

1. Dem "Zeichnerischen Teil" (mit Deckblatt) M 1:1000 vom 23. Feb. 1976
2. Den Bebauungsvorschriften vom 23. Feb. 1976

Der Satzung beigelegt sind:

1. Eine Begründung vom 23. Feb. 1976
2. Ein Übersichtsplan vom 23. Feb. 1976

§ 4

Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne von § 112 LBO handelt, wer den aufgrund von § 111 LBO ergangenen Bestandteilen dieser Satzung zuwiderhandelt.

§ 5

Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Meißenheim, den 06. April 1976



*Reill*  
Der Bürgermeister