



Übersichtslageplan

Ohne Masstab



Zeichenerklärung

- Geltungsbereich der 2. Teiländerung
- Geltungsbereich des Beb. Planes "Oberried"

Für den Änderungsbereich gelten ansonsten die rechtskräftigen Festsetzungen des Beb. Planes "Oberried" vom 25.12.1990 einschl. der schriftlichen Festsetzungen.

Zeichenerklärung 2. Teil-Änderung

1. Art der baulichen Nutzung
MI Mischgebiet
2. Mass der baulichen Nutzung
II Zahl der Vollgeschosse
0.4 Grundflächenzahl
0.5 Geschossflächenzahl
20° - 38° Dachneigung A: für Gewerbebauten B: für Wohn- und Bürogebäude
3. Bauweise und Baugrenzen
- - - - - Baugrenzen
o offene Bauweise
15. Sonstige Planzeichen
- - - - - Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung

GEMEINDE MEISSENHEIM -Ortenaukreis-

Bebauungsplan "Oberried" 2. Teil-Änderung

Lageplan zum Aufstellungs-/Änderungsbeschluss



AUFSTELLUNG	S2 (1) BauGB v. 23.09.2004 Beschluss des Gemeinderates Ortsübliche Bekanntmachung	vom am	18. Dez. 2006 12. Jan. 2007
BÜRGERBETEILIGUNG	S3 (1) BauGB v. 23.09.2004 S3 (2) BauGB v. 23.09.2004	am in der Zeit, vom bis	
OFFENLAGE	S3 (2) BauGB v. 23.09.2004 Ortsübliche Bekanntmachung	in der Zeit, vom bis am	19. Jan. 2007 18. Feb. 2007 12. Jan. 2007
SATZUNG	S10 (1) BauGB v. 23.09.2004 + § 4 (1) GO	am	26. Feb. 2007
ANZEIGE	S10 (2) BauGB v. 23.09.2004	am	
BEKANNTMACHUNG	S10 (3) BauGB v. 23.09.2004	am	09. März 2007
IN-KRAFT-TRETEN	S10 (3) BauGB v. 23.09.2004	am	09. März 2007

AUSFERTIGUNG
Es wird bestätigt, dass der Inhalt dieses Planes sowie die textlichen Festsetzungen nach § 9 BauGB und die grafischen Bauvorschriften nach § 74 LBO im Parallelverfahren mit den hierzu ergangenen Beschlüssen des Rates der Stadt / Gemeinderat einstimmig beschlossen wurden.
ausgeführt, den **15. März 2007**
die Bürgermeisterin/der Bürgermeister

ARCHITEKTUR o STADT o UMWELT
DIPL. - ING. REINHOLD GOLDENBAUM
ARCHITEKTEN + STADTPLANER SRL
KARTAUERSTRASSE 49 o D- 79102 FREIBURG
Tel: 0761/21869-0 o Fax: 0761/21869-21 o mail@goldenbaum-freiburg.de

GEPLANT: 23.11.06 ppg
FORMAT: 30/80
PROJEKT-NR.: 2006/060

GERANDERT: 23.02.07 ppg
MASSTAB: 1 : 1000
00 m 50 m