

Auf dem Grund

Fertigung: 5

Anlage: 3

Blatt: 1

Hellersgrund

Tieflache

N

Mattenbagf

**MEISSENHEIM  
BEBAUUNGSPLAN TIEFLACHE  
ÜBERSICHTSPLAN M 1:5000**

**PLANUNGSBÜRO HUSSERL FREIBURG**

**21. 10. 74**

Oberdorf  
dauernfeld.

Schmittenbühl

innere Hoflache

III A





ZEICHENERERKLÄRUNG:																																			
ART DER BAULICHEN NUTZUNG:	BAUWEISE:																																		
<table><tr><td>WR</td><td>REINES WOHNGEBIET</td></tr><tr><td>WA</td><td>ALLGEMEINES WOHNGEB.</td></tr><tr><td>GE</td><td>GEWERBEGEBIET</td></tr></table>	WR	REINES WOHNGEBIET	WA	ALLGEMEINES WOHNGEB.	GE	GEWERBEGEBIET	<table><tr><td>0</td><td>= OFFENE</td></tr></table>	0	= OFFENE																										
WR	REINES WOHNGEBIET																																		
WA	ALLGEMEINES WOHNGEB.																																		
GE	GEWERBEGEBIET																																		
0	= OFFENE																																		
GEMEINBEDARFSFLÄCHEN:	NUTZUNGSSCHABLONE:																																		
<table><tr><td>[Symbol]</td><td>FAHRVERKEHRSSTRASSEN</td></tr><tr><td>[Symbol]</td><td>ANLIEGER-+FUSSGÄNGER</td></tr><tr><td>[Symbol]</td><td>FUSSWEGE</td></tr><tr><td>[Symbol]</td><td>PARKPLÄTZE</td></tr><tr><td>[Symbol]</td><td>STRASSENBEGRENZUNGL.</td></tr></table>	[Symbol]	FAHRVERKEHRSSTRASSEN	[Symbol]	ANLIEGER-+FUSSGÄNGER	[Symbol]	FUSSWEGE	[Symbol]	PARKPLÄTZE	[Symbol]	STRASSENBEGRENZUNGL.	<table><tr><td>BAUGEBIET</td><td>ZAHL D. VOLLGESCH.</td></tr><tr><td>GRUNDFLÄCHENZ.</td><td>GESCHOSSFLÄCH. Z.</td></tr><tr><td>DACHFORM, -NEIGUNG</td><td>BAUWEISE</td></tr></table> <p>-SIEHE ÜBERSICHT DER NUTZUNG DER BAUFLÄCHEN</p>	BAUGEBIET	ZAHL D. VOLLGESCH.	GRUNDFLÄCHENZ.	GESCHOSSFLÄCH. Z.	DACHFORM, -NEIGUNG	BAUWEISE																		
[Symbol]	FAHRVERKEHRSSTRASSEN																																		
[Symbol]	ANLIEGER-+FUSSGÄNGER																																		
[Symbol]	FUSSWEGE																																		
[Symbol]	PARKPLÄTZE																																		
[Symbol]	STRASSENBEGRENZUNGL.																																		
BAUGEBIET	ZAHL D. VOLLGESCH.																																		
GRUNDFLÄCHENZ.	GESCHOSSFLÄCH. Z.																																		
DACHFORM, -NEIGUNG	BAUWEISE																																		
ÖFFENTL. VERKEHRSFLÄCHEN:	SONSTIGE FESTSETZUNGEN:																																		
<table><tr><td>[Symbol]</td><td>FAHRVERKEHRSSTRASSEN</td></tr><tr><td>[Symbol]</td><td>ANLIEGER-+FUSSGÄNGER</td></tr><tr><td>[Symbol]</td><td>FUSSWEGE</td></tr><tr><td>[Symbol]</td><td>PARKPLÄTZE</td></tr><tr><td>[Symbol]</td><td>STRASSENBEGRENZUNGL.</td></tr></table>	[Symbol]	FAHRVERKEHRSSTRASSEN	[Symbol]	ANLIEGER-+FUSSGÄNGER	[Symbol]	FUSSWEGE	[Symbol]	PARKPLÄTZE	[Symbol]	STRASSENBEGRENZUNGL.	<table><tr><td>KLÄRANLAGE</td><td>[Symbol]</td></tr><tr><td>PFLANZGEBOT</td><td>[Symbol]</td></tr></table>	KLÄRANLAGE	[Symbol]	PFLANZGEBOT	[Symbol]																				
[Symbol]	FAHRVERKEHRSSTRASSEN																																		
[Symbol]	ANLIEGER-+FUSSGÄNGER																																		
[Symbol]	FUSSWEGE																																		
[Symbol]	PARKPLÄTZE																																		
[Symbol]	STRASSENBEGRENZUNGL.																																		
KLÄRANLAGE	[Symbol]																																		
PFLANZGEBOT	[Symbol]																																		
ÖFFENTL. GRÜNFLÄCHEN:																																			
<table><tr><td>[Symbol]</td><td>BAULINIE</td></tr><tr><td>[Symbol]</td><td>BAUGRENZE</td></tr><tr><td>[Symbol]</td><td>FLÄCHE FÜR GARAGEN</td></tr><tr><td>[Symbol]</td><td>Ga</td></tr><tr><td>[Symbol]</td><td>G Ga</td></tr><tr><td>[Symbol]</td><td>T Ga</td></tr><tr><td>[Symbol]</td><td>St</td></tr><tr><td>[Symbol]</td><td>G St</td></tr></table>	[Symbol]	BAULINIE	[Symbol]	BAUGRENZE	[Symbol]	FLÄCHE FÜR GARAGEN	[Symbol]	Ga	[Symbol]	G Ga	[Symbol]	T Ga	[Symbol]	St	[Symbol]	G St	<table><tr><td>[Symbol]</td><td>ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG</td></tr><tr><td>[Symbol]</td><td>GRENZE D. GELTUNGSBEREICHES</td></tr><tr><td>[Symbol]</td><td>GEPLANTE GRUNDSTÜCKSGRENZEN</td></tr><tr><td>[Symbol]</td><td>BESTEHENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN</td></tr><tr><td>[Symbol]</td><td>WEGFALLENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN</td></tr><tr><td>[Symbol]</td><td>SICHTFLÄCHEN (V.D. BEBAUUNG FREIZUHALTENDE FLÄCHEN)</td></tr><tr><td>[Symbol]</td><td>ZUFABRITSVERBOT</td></tr><tr><td>[Symbol]</td><td>HAUPTFIRSTRICHTUNG</td></tr><tr><td>[Symbol]</td><td>NUMMER DER BAUFLÄCHENNUTZUNG (SIEHE ÜBERSICHT)</td></tr></table>	[Symbol]	ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG	[Symbol]	GRENZE D. GELTUNGSBEREICHES	[Symbol]	GEPLANTE GRUNDSTÜCKSGRENZEN	[Symbol]	BESTEHENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN	[Symbol]	WEGFALLENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN	[Symbol]	SICHTFLÄCHEN (V.D. BEBAUUNG FREIZUHALTENDE FLÄCHEN)	[Symbol]	ZUFABRITSVERBOT	[Symbol]	HAUPTFIRSTRICHTUNG	[Symbol]	NUMMER DER BAUFLÄCHENNUTZUNG (SIEHE ÜBERSICHT)
[Symbol]	BAULINIE																																		
[Symbol]	BAUGRENZE																																		
[Symbol]	FLÄCHE FÜR GARAGEN																																		
[Symbol]	Ga																																		
[Symbol]	G Ga																																		
[Symbol]	T Ga																																		
[Symbol]	St																																		
[Symbol]	G St																																		
[Symbol]	ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG																																		
[Symbol]	GRENZE D. GELTUNGSBEREICHES																																		
[Symbol]	GEPLANTE GRUNDSTÜCKSGRENZEN																																		
[Symbol]	BESTEHENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN																																		
[Symbol]	WEGFALLENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN																																		
[Symbol]	SICHTFLÄCHEN (V.D. BEBAUUNG FREIZUHALTENDE FLÄCHEN)																																		
[Symbol]	ZUFABRITSVERBOT																																		
[Symbol]	HAUPTFIRSTRICHTUNG																																		
[Symbol]	NUMMER DER BAUFLÄCHENNUTZUNG (SIEHE ÜBERSICHT)																																		

MEISSENHEIM

BEBAUUNGSPLAN GEWERBEGEBIET IM GEWANN TIEFLACHE

MASST. 1:1000

Fertigung: 5

Anlage: 1

Blatt: 1

AUFGESTELLT

NACH § 2 ABS 1 BBauG VOM 23. 6. 1960 DURCH BESCHLUSS DES GEMEINDERATES VOM 07. NOV. 1974

MEISSENHEIM, DEN 07. NOV. 1974

DER BÜRGERMEISTER

ÖFFENTLICH AUSGELEGEN

NACH § 2 ABS 6 BBauG VOM 23. 6. 1960 IN DER ZEIT VOM 28. NOV. 1974 BIS 28. DEZ. 1974

MEISSENHEIM, DEN 08. NOV. 1974

DER BÜRGERMEISTER

ALS SATZUNG BESCHLOSSEN

NACH § 10 BBauG VOM 23. 6. 1960 IN VERBINDUNG MIT § 39 ABS 2 NR 3 GO AM 30. DEZ. 1974

MEISSENHEIM, DEN 30. DEZ. 1974

DER BÜRGERMEISTER

GENEHMIGT

NACH § 11 BBauG VOM 23. 6. 1960

Landratsamt Offenburg, 10. 3. 1975

g.z. i.V. Sauer

RECHTSKRAFTIG

NACH § 12 BBauG VOM 23. 6. 1960 DURCH BEKANNTMACHUNG VOM 14. 3. 1975 BIS 19. 3. 1975

MEISSENHEIM, DEN 10. 4. 1975

DER BÜRGERMEISTER

PLANUNGSBÜRO HÜSSLER, FREIBURG, BÜRGERWEHRSTR. 5

21.10.1974 GEZ. SCHÖ.

Ans. Künzle