



Genehmigt
23. Dez. 1970
Lehr, den
Landr. Rat
- Beschl. -

ANLAGE 3
FERTIGUNG 2

GEMEINDE MEISSENHEIM

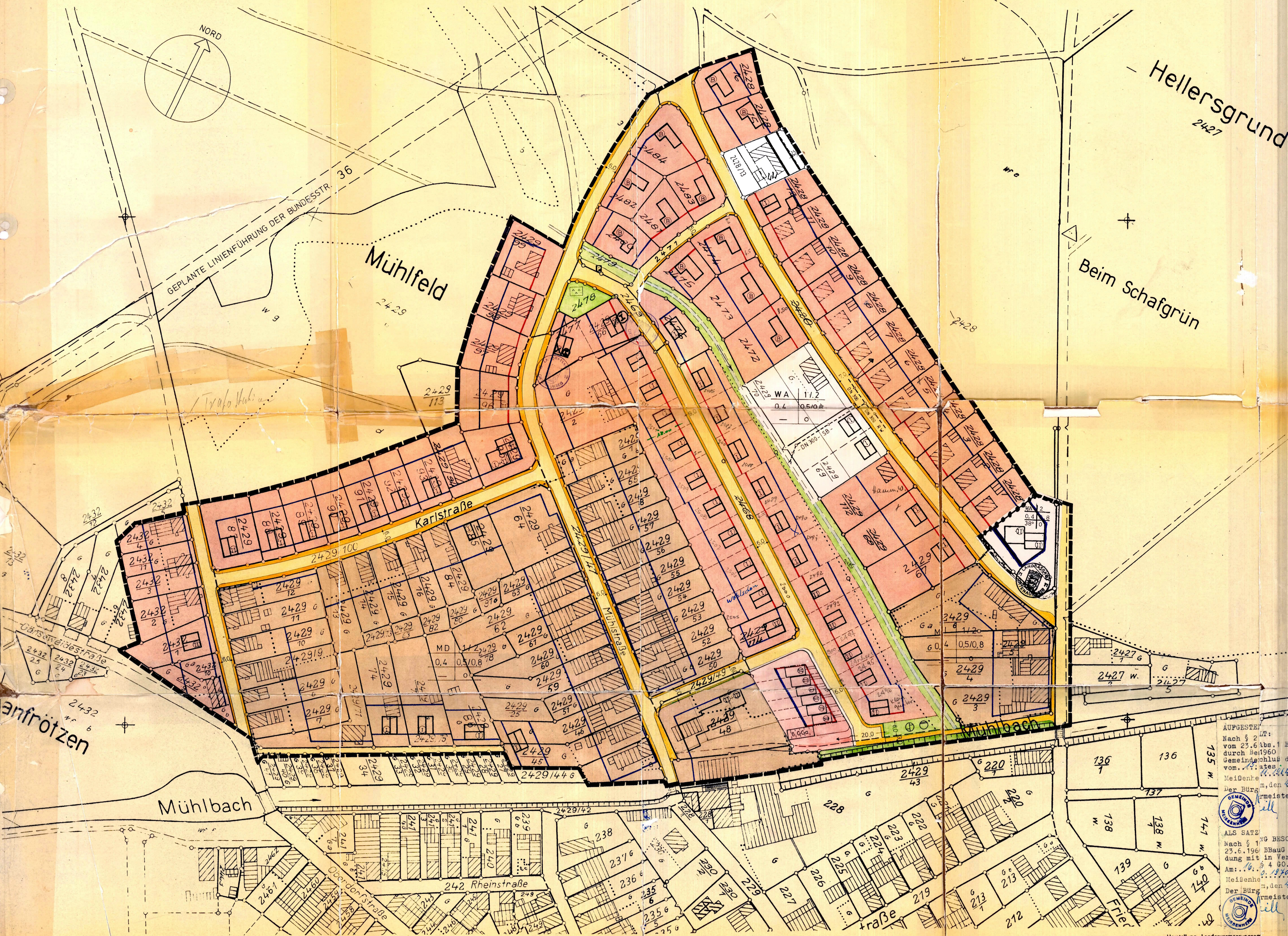
BEBAUUNGSPLAN

„MÜHLFELD“

Der Bebauungsvertrag des Staates
Voraussetzung ist auf Folgebau
Nr. 4, welche sich bei der Gemeinde
befindet, angebracht.

ZEICHENERKLÄRUNG:

- Abgrenzung Linie
 - Baulinie
 - Baugrenze
 - Gehweg
 - Straßenverkehrsfläche
 - Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplanes
 - Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
 - Garagen u. Nebengebäude
 - Grünanlagen
 - Vorhandene Gebäude
 - 1 Vollgeschoss, Bungalowstil, flachgeneigtes Dach 0° — 18° Neigung
Ohne Kniestock
 - 1 Vollgeschoss mit ausgebautem Dachgeschoss, Steildach mind. 48° Neigung
Kniestock 90 cm
 - 2 Vollgeschosse, flachgeneigtes Satteldach 23° — 30° Neigung
Kniestock 35 cm
 - WA Allgemeines Wohngebiet
 - MD Dorfgebiet
 - MI Mischgebiet
- | Baugebiet | Zahl der Voll-
geschosse |
|------------------|-----------------------------|
| Grundflächenzahl | Geschoss-
flächenzahl |
| Baumassenzahl | Bauweise |



AUSGESTELLT
Nach § 2 Abs. 1
von 23.6.1960
durch Bebauungs-
plan Nr. 4
Gemeinde Lahr
Meißenheim, den 20.10.1970
Der Bürgermeister:
[Signature]

ALS SATZ
Nach § 1
von 23.6.1960
durch Bebauungs-
plan Nr. 4
Gemeinde Lahr
Meißenheim, den 20.10.1970
Der Bürgermeister:
[Signature]

ÖFFENTLICH AUSGELEGEN:
Nach § 2 Abs. 6
von 23.6.1960
in der Zeit
vom 1.1.1970 bis 1.1.1971
Die ortsübliche Bekannt-
machung erfolgte
vom 1.1.1970 bis 1.1.1971
Der Bürgermeister:
[Signature]

GENEHMIGT:
Nach § 11
von 23.6.1960
Der Bürgermeister:
[Signature]

GEPLANT:
Ing. Büro Wilh. Mutter, vorm.
Prof. Dr. Ing. P. Schmitt
Karlsruhe - Durlach
den 20. April 1970
[Signature]


RECHTSKRÄFTIG:
Nach § 12
von 23.6.1960 durch die
Bekanntmachung
vom 1.1.1970
öffentlich ausgelegt
vom 1.1.1970 bis 1.1.1971
Meißenheim, den 20.10.1970
Der Bürgermeister:
[Signature]

1:1000

8. ÄND. B-PLAN "MÜHLFELD", GEMEINDE MEISSENHEIM

DECKBLATT LEGENDE ZUM "ZEICHNERISCHEN TEIL"

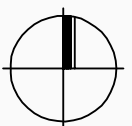
DES RECHTSKRÄFTIGEN BEBAUUNGSPLANES

WA	I
0.4	0.5
	0-36°

max WH = 4,50m
max FH = 8,00m

NUTZUNGSSCHABLONE	
1	2
3	4
5	6
7	8

1 = ART DER BAULICHEN NUTZUNG
2 = ZAHL DER VOLLGESCHOSSE
3 = GRUNDFLÄCHENZAHL (GRZ)
4 = GESCHOSSFLÄCHENZAHL (GFZ)
5 = BAUWEISE
6 = DACHNEIGUNG
7 = MAX. WANDHÖHE WH IN M.
8 = MAX. FIRSTHÖHE FH IN M.



GEMEINDE MEISSENHEIM

8. ÄND. B-PLAN "MÜHLFELD"
LEGENDE ZUM ZEICHNERISCHEN TEIL

PLAN NR.:	DATUM: 30.09.21	GEÄND.:
PROJ NR.: 0920135	BEARB.: LIF/WAG	MAßST.: 1 : 1000

PLANUNGSBÜRO FISCHER
79100 FREIBURG, GÜNTERSTALSTR. 32
TEL. 0761 / 70342-0 FAX. 70342-24
email info@planungsbuerofischer.de


Stadtplanung
Architektur
Landschaftsplanung