

22

## Planzeichenlegende

- WA Allgemeines Wohngebiet gem. § 4 BauNVO
- private Verkehrsfläche
- Mit Geh-, Fahr- und Leitungsrecht zu belastende Fläche zugunsten des Eigentümers
- Baugrenze
- Wasserleitung
- Firsttrichtung
- BZH Bezugshöhe in m ü. NHN
- o offene Bauweise
- E Einzelhäuser
- SD Satteldach
- I+U max. 1 Vollgeschoss (VG) + 1 weiteres VG im Untergeschoss (U)
- GRZ Grundflächenzahl

Nutzungsschablone	
Art der baul. Nutzung	Anzahl der Vollgeschosse
Bauweise	GRZ
Traufhöhe	Dachform Dachneigung

## Verfahrensvermerke

Änderungsbeschluss	am 22.07.2015
Billigung des Planentwurfs und Auslegungsbeschluss	am 22.07.2015
Öffentliche Bekanntmachung des Änderungsbeschlusses	am 31.07.2015
Beteiligung der Öffentlichkeit	vom 30.07.2015 bis 31.08.2015
Beteiligung der Behörden	vom 30.07.2015 bis 31.08.2015
Entscheidung über die eingegangenen Stellungnahmen während der Offenlagefrist	am 20. OKT. 2015
Satzungsbeschluss	am 20. OKT. 2015

Ausfertigungsvermerk: Es wird bestätigt, dass die Inhalte dieses Bebauungsplans sowie die Inhalte der örtlichen Bauvorschriften mit den hierzu ergangenen Gemeinderatsbeschlüssen übereinstimmen

Freudental, 23.11.15  
Alexander Fleig  
Bürgermeister

Ortsübliche Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses und Inkrafttreten des Bebauungsplans mit örtlichen Bauvorschriften am 30.11.15

## GEMEINDE FREUDENTAL

Bebauungsplan  
"Nördlich der Besigheimer Straße"  
4. Änderung

M: 1:500 DIN A3

20.10.2015

GERHARDT  
stadplaner.architekten

Freie Stadtplaner und Architekten DWB SRL  
Weinbrennerstrasse 13, 76135 Karlsruhe

Tel. 0721-831030 Fax. 0721-8310399  
mail@gerhardt-stadplaner-architekten.de  
www.gerhardt-stadplaner-architekten.de

