

GEMEINDE  
ORTSTEIL  
BEBAUUNGSPLAN

HASSMERSHEIM  
HASSMERSHEIM  
**HÜHNERBERG**

## SATZUNG

über ein vereinfachtes Verfahren zur Änderung und Erweiterung eines Bebauungsplanes  
nach § 13 Baugesetzbuch mit örtlichen Bauvorschriften  
**im Flurstück-Nr. 3767 und Umgebungsbereich**

Der Gemeinderat hat

- a) diesen Bebauungsplan aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches - BauGB - in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.08.1997 (BGBl. I.S. 2141)
- b) die örtlichen Bauvorschriften aufgrund von § 74 LBO in der Fassung vom 08.08.1995 (GBl. S. 617)

in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg in der Fassung vom 20.03.1997 (GBl. S. 101) als **SATZUNG** beschlossen.

### § 1 - Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich der Änderung und Erweiterung ergibt sich aus seiner Festsetzung im Lageplan Anlage Nr. 2 vom 05.03.2001 mit Änderung vom 30.05.2001.

### § 2 - Umfang der Änderung

Der mit Datum vom 26.10.1970 genehmigte Bebauungsplan „Hühnerberg“ wird in seinen zeichnerischen Festsetzungen geändert und erweitert.

### § 3 - Bestandteile der Satzung

Bestandteile der Satzung sind :

Anlage Nr. 2      Bebauungsplan M. 1 : 500 vom 05.03.2001 mit Änderung vom 30.05.2001  
mit zeichnerischen Festsetzungen nach dem BauGB und örtlichen Bauvorschriften  
nach der LBO

Dem Bebauungsplan beigelegt sind :

Anlage Nr. 1      Begründung vom 30.05.2001

### § 4 - Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne von § 75 Abs. 3 Nr. 2 LBO handelt, wer den aufgrund von § 74 LBO ergangenen örtlichen Bauvorschriften zuwider handelt.

### § 5 - Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung nach § 10 BauGB in Kraft.

Haßmersheim, den 10.09.2001

  
.....  
DER BÜRGERMEISTER :

