

---

# RECHTSGRUNDLAGEN

---

Rechtsgrundlagen dieses Bebauungsplans sind:

Baugesetzbuch (BauGB)

in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch den Artikel 1 des Gesetzes vom 22.07.2011 (BGBl. I S. 1509)

Landesbauordnung (LBO)

für Baden-Württemberg in der vom 05.03.2010 (GBl. Nr. 7, S. 358)

Baunutzungsverordnung (BauNVO)

in der Fassung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466).

Planzeichenverordnung (PlanZVO)

in der Form vom 18.12.1990 (BGBl. I S. 58),  
zuletzt geändert durch den Artikel 2 des Gesetzes vom 22.07.2011 (BGBl. I S. 1510)

Sämtliche innerhalb des räumlichen Geltungsbereichs dieses Bebauungsplans bisher bestehenden örtlichen planungs- und bauordnungsrechtlichen Festsetzungen sowie frühere baupolizeiliche Vorschriften werden aufgehoben und durch die neuen zeichnerischen und textlichen Festsetzungen ersetzt.

---

# VERFAHRENSVERMERKE

---

- |    |  |                               |
|----|--|-------------------------------|
| 1. | Aufstellungsbeschluss<br>gem. § 2 (1) BauGB  | am 26.09.2011                 |
| 2. | Billigung des Bebauungsplanentwurfs<br>und Auslegungsbeschluss                             | am 21.11.2012                 |
| 3. | Öffentliche Auslegung und Beteiligung der Behörden<br>gem. § 3 (2) BauGB und § 4 (2) BauGB |                               |
|    | 6.1 Bekanntmachung   | am 01.12.2011                 |
|    | 6.2 Auslegungsfrist/ Behördenbeteiligung   | vom 12.12.2011 bis 13.01.2012 |
| 4. | Satzungsbeschluss<br>gem. § 10 (1) BauGB   | am 19.03.2012                 |
| 5. | Bekanntmachung<br>gem. § 10 (3) BauGB  |                               |

Ausfertigung:

Der Inhalt dieser Anlage stimmt mit dem Satzungsbeschluss  
des Gemeinderats vom 19.03.2012 überein.

Haßmersheim, den

Der Bürgermeister

(Siegel)

.....