GEMEINDE HASSMERSHEIM
ORTSTEIL HASSMERSHEIM

SATZUNG

über die Aufstellung eines Bebauungsplanes mit Planaufhebungen und den Erlass örtlicher Bauvorschriften für dieses Plangebiet

BEBAUUNGSPLAN AM UNTEREN AUWEG – 2. ÄNDERUNG

Der Gemeinderat der Gemeinde Haßmersheim hat am 22.07.2019

a) diesen Bebauungsplan aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches – BauGB – in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I. S. 3634)

b) die ergänzenden örtlichen Bauvorschriften aufgrund der §§ 74 und 75 LBO in der Fassung vom 05.03.2010 (GBl. 2010, 357, ber. S. 4169), zuletzt geändert durch Gesetz vom 21.11.2017 (GBl. S. 612, 613) m.W.v. 01.01.2018

in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg in der Fassung vom 24.07.2000 (GBl. S. 582, ber. S. 698), zuletzt geändert durch Gesetz vom 19.06.2018 (GBl. S. 221) m.W.v. 30.06.2018

als **SATZUNG** beschlossen.

§ 1 - Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich ergibt sich aus seiner Festsetzung im Lageplan Anlage Nr. 2 vom 31.05.2019

§ 2 - Bestandteile der Satzung

Bestandteile der Satzung sind :

Anlage Nr. 2 Bebauungsplan im Maßstab 1 : 500 vom 31.05.2019

mit zeichnerischen und schriftlichen Festsetzungen nach dem BauGB und der BauNVO und örtlichen Bauvorschriften nach der LBO

Dem Bebauungsplan beigefügt sind :

Anlage Nr. 1 Begründung

Anlage Nr. 3 Bewertung zum besonderen Artenschutz vom 18.04.2019

§ 3 - Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne von § 75 Abs. 3 Nr. 2 LBO handelt, wer den aufgrund von § 74 LBO getroffenen örtlichen Bauvorschriften zuwider handelt.

§ 4 - Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung nach § 10 BauGB in Kraft.

Haßmersheim, den 24.07.2019

.....
Der Bürgermeister

Gemeinde Haßmersheim 1 Bürgermeister