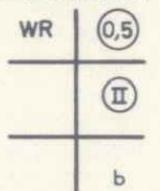


ZEICHENERKLÄRUNG :

FESTSETZUNGEN :

REINES WOHNGEBIET...WR ... 		§ 9(1)1A BBAUG, § 3 BAUNVO	
NUTZUNGSSCHABLONE (FÜLLSCHEMA):			
BAUGEBIET § 1(2) BAUNVO		GESCHOSSFLÄCHENZAHL ZAHLE DER VOLLGESCHOSSE (ZWINGEND)	§ 9(1)1A BBAUG, §§ 17, 18, 20 BAUNVO
		BESONDERE BAUWEISE, HIER REIHENHÄUSER (RH)	§ 9(1)1B BBAUG, § 22 (4) BAUNVO
(DIE VORGENANNTE ZAHLENWERTE SIND NUR BEISPIELE)			
BAULINIE... 	BAUGRENZE... 		§ 9(1)1B BBAUG, § 23(1-3) BAUNVO
FIRSTRICHTUNG (VERBINDLICH)... 			§ 9(1)1B BBAUG
GARAGEN...GA ... 	ZU- UND AUSFAHRT... 		§ 9(1)1E BBAUG
STELLPLÄTZE...ST... 			
SICHTFLÄCHE : ANPFLANZUNG UND EINFRIEDIGUNG MAX. 0,60m HOCH... 			§ 9(1)2 BBAUG
VERKEHRSFLÄCHE : GEHWEG... 	VERKEHRSFLÄCHENBEGRENZUNGSLINIE... 		§ 9(1)3 BBAUG
GRÜNFLÄCHE : GRÜANLAGE (ÖFFENTLICH)... 			§ 9(1)8 BBAUG
GEHRECHT ZUGUNSTEN DER ANLIEGER ...GR	 		§ 9(1)11 BBAUG
FAHRRECHT ZUGUNSTEN DER BENÜTZER ...FR 1			
DER ANLIEGENDEN GARAGEN BZW. STELLPLÄTZE			
FAHRRECHT FÜR DIESES BAUGEBIET ANDIENENDE VERSORGENGSAHRTZEUGE ...FR 2			
LEITUNGSRECHT FÜR DIE NOTWENDIGEN VERSORGENG- UND ENTSORGENGSLITUNGEN ...LR			
RASENFLÄCHE MIT ZIERBEPFLANZUNG... 			§ 9(1)15 BBAUG
GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES... 			§ 9(5) BBAUG
SATTELDACH...SD	DACHNEIGUNG...DN	FLACHDACH...F	§ 111(1)1 LBO
RICHTLINIE (UNVERBINDLICH)... 			

stadt weingarten

stadtplanung und bauordnung



Zeichenerklärung zum Bebauungsplan/ örtlichen Bauvorschriften
"Untere Breite - Änderung an der Benzstraße (Süd)"

rechtskräftig seit 14.07.1977

Maßstab	Bearbeiter	Datum
-	T. Pommer	14.07.1977