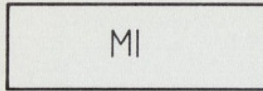


ZEICHENERKLÄRUNG



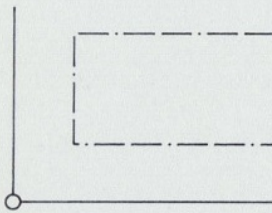
1. ART DER BAULICHEN NUTZUNG § 9 ABS. (1) NR. 1 BAUGB
UND §§ 1-15 BAUNVO
MISCHGEBIETE § 6 BAUNVO

GRZ

2. MASS DER BAULICHEN NUTZUNG § 9 ABS. (1) NR. 1 BAUGB
UND §§ 16-21A BAUNVO
GRUNDFLÄCHENZAHL §§ 16 UND 19 BAUNVO



3. BAUWEISE § 9 ABS.(1) NR.2 BAUGB I.V. MIT § 22 BAUNVO
OFFENE BAUWEISE § 22 ABS. (2) BAUNVO



4. ÜBERBAUBARE UND NICHT ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHEN
§ 9 ABS.(1) NR.2 BAUGB

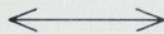
BAUGRENZE § 23 ABS. (3) BAUNVO

ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE § 9 ABS.(1) NR.2 BAUGB

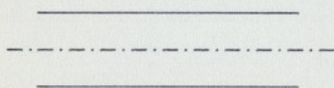
BAUGRENZE § 23 ABS. (3) BAUNVO

NICHT ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE
§ 9 ABS.(1) NR.2 BAUGB

5. STELLUNG BAULICHER ANLAGEN § 9 ABS.(1) NR.2 BAUGB



FIRSTRICHTUNG

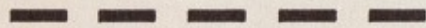


6. ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHEN § 9 ABS. (1) NR. 11 BAUGB
STRASSENBEGRENZUNGSLINIE
FAHRBAHN MIT STRASSENACHSE
STRASSENBEGRENZUNGSLINIE

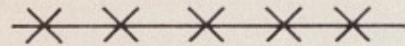
SD/WD
25 ° - 38 °

7. DACHFORM UND DACHNEIGUNG § 73 ABS.(1) NR.1 LBO
SATTELDACH / WALMDACH
DACHNEIGUNG

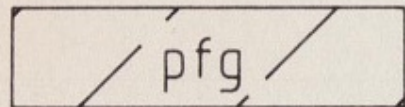
9. SONSTIGE DARSTELLUNGEN UND FESTSETZUNGEN



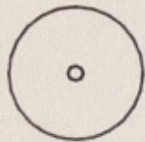
GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES
DES BEBAUUNGSPLANES § 9 ABS.(7) BAUGB



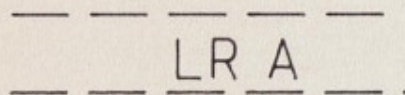
ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER FESTSETZUNGEN



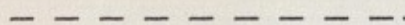
FLÄCHENHAFTES PFLANZGEBOT § 9 ABS.(1) NR.25
BUCHSTABE A BAUGB



PFLANZGEBOT FÜR EINZELBÄUME § 9 ABS. (1) NR. 25
BUCHSTABE A BAUGB



LEITUNGSRECHT § 9 ABS.(1) NR.21 BAUGB
FÜR ABWASSERKANAL DER STADT LAUTERSTEIN



GEPLANTE GRUNDSTÜCKSGRENZEN (UNVERBINDLICH)