

Grünflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 15 BauGB)



Private Grünfläche

Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses (§ 9 Abs. 1 Nr. 16 und Abs. 6 BauGB)



Gewässerrandstreifen

Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (§ 9 Abs. 1 Nr. 20, 25 und Abs. 6 BauGB)



Flächen mit Bindungen für Bepflanzungen und die Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen (§ 9 Abs. 1 Nr. 25 b und Abs. 6 BauGB)

Nachrichtliche Übernahmen (§ 9 Abs. 6a BauGB)



Überschwemmungsgebiet HQ₁₀₀ (Quelle: LUBW, Stand 2019)



Risikogebiet außerhalb von Überschwemmungsgebieten HQ_{extrem} (Quelle: LUBW, Stand 2019)

Sonstige Darstellungen (keine Festsetzungen)



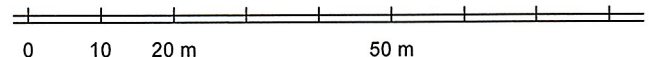
aufzuhebende Flurstücksgrenzen



247.7 Bestehende Kanaldeckelhöhen in m ü. NN (Meter über Normalnull)

Gemeinde Schliengen

1. Änderung des Bebauungsplans
"Biefang III" - Deckblatt



Planstand: 10.11.2022

Projekt-Nr: S-22-073

Bearbeiter: Sam/Tal

22-11-10 Deckblatt (22-10-26).dwg

M. 1 / 1.000

Im A3-Format

fsp.stadtplanung



Fahle Stadtplaner Partnerschaft mbB
Schwabentorring 12, 79098 Freiburg
Fon 0761/36875-0, www.fsp-stadtplanung.de